

# „**PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR**“

Ulica Vladka Mačeka 5 i 7, 10430 Samobor

Tel: +385-(0)1 3336-830 Fax: +385 (0)1 3336-832;

Matični broj: 1596497, OIB: 38523929205;

Mail: pcsinfo@pcsamobor.hr; www.pcsamobor.hr

Žiro račun: HR 7424020061100931915 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.

**GRAD SAMOBOR**

Primljeno: 03.06.2024	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
007-04/24-01/18	05/M/D
Urudžben. broj	Pril. Vrij.
1	

Poduzetnički  
centar  
Samobor

**GRAD SAMOBOR**

Trg kralja Tomislava 5

10430 Samobor

Naš broj: 0012-2024-PCS

31. svibnja 2024. Samobor

Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj i fondove EU

**Predmet: Izvješće o radu i financijskom poslovanju Poduzetničkog centra Samobor d.o.o. za 2023.;**  
- dostavlja se

Poštovani,

Vezano uz razmatranje Izvješća o radu i financijskom poslovanju Poduzetničkog centra Samobor d.o.o. za 2023. g. na sjednici Gradskog vijeća, u privitku Vam dostavljamo:

- Izvješće o radu i financijskom poslovanju društva Poduzetnički centar Samobor d.o.o. za 2023., s popratnom dokumentacijom;
- Odluku Uprave o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća za 2023. godinu;
- Zapisnik Nadzornog odbora od 24. travnja 2024. godine, koji je u svojim Zaključkom prihvatio predmetno Izvješće;
- Odluku Skupštine o prihvatanju godišnjih financijskih izvješća za 2023. godinu,

a sve na upućivanje i razmatranje na sjednici Gradskog vijeća Grada Samobora.

S poštovanjem,

**PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o.**  
za usluge poticanja poduzetništva  
SAMOBOR, Ulica Vladka Mačeka 5 i 7

Direktor:

Stjepan Razum





# Poduzetnički centar Samobor d.o.o.



## IZVJEŠĆE O RADU

od 1.1.2023. do 31.12.2023.

# Sadržaj:

1. UVOD	3
2. SADRŽAJ IZVJEŠĆA	5
3. FINANCIJSKO POSLOVANJE	20
4. POKAZATELJI USPJEHA POSLOVANJA	26



## Osnovni podaci:

Tvrtka: Poduzetnički centar Samobor d.o.o.

Adresa: Ulica Vladka Mačeka 5 i 7, 10430 Samobor

OIB: 38523929205

Upisan u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080413119

Žiro račun: HR 7424020061100931915 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D;

Temeljni kapital: 2.654,46 eura

Uprava: Stjepan Razum, direktor



## 1. UVOD

Poduzetnički centar Samobor d.o.o. (u daljnjem tekstu PCS) je tvrtka osnovana od grada Samobora s primarnim ciljem osiguranja kvalitetne i pouzdane potpore gospodarstvu Grada te kao poduzetnička potporna institucija usmjerena potpori razvoju i unaprjeđenju poduzetničkog okruženja u Samoboru.

Ciljevi tvrtke su:

- Biti centralno mjesto poduzetnika i obrtnika u realizaciji poduzetničkih projekata
- Biti pouzdan partner Grada Samobora u ekonomskom razvoju

Aktivnosti PCS-a temelje se na odrednicama **Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN 93/13, 114/13, 41,14,57/18, 138/21)**. Prema čl. 13 Zakona sve potporne institucije u RH moraju biti evidentirane u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture koji se vodi pri Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, a što je preduvjet za korištenje potpora nadležnog ministarstva i operativno vođenje i upravljanje MTS-om. PCS upisan je u Jedinstveni registar poduzetničke infrastrukture kao poduzetnički centar i poduzetnički inkubator.

PCS je utemeljen Izjavom o osnivanju a osnivač mu je Grad Samobor u 100% udjelu.

Tvrtkom upravlja Skupština društva – Gradonačelnica Grada Samobora a upravu društva predstavlja direktor koji zastupa i predstavlja PCS.

Pravni oblik je društvo s ograničenom odgovornošću. Predsjednik Uprave društva je Stjepan Razum, od 1. 7. 2023. U prvom polugodištu društvo je zastupao Željko Radovanić. Sjedište društva je na adresi MTS-a, Ulica Vladka Mačeka 5 i 7. Obavljanje knjigovodstveno-računovodstvenih poslova vrši se unutar tvrtke.

PCS je nastavio u 2023. godini djelovati kroz gospodarski program Upravnog odjela za gospodarstvo, razvoj i fondove EU te u sklopu njegove odgovornosti za upravljanjem lokalnim gospodarskim razvojem.

Provedbom programa PCS-a, Grad Samobor želi osigurati poticajne mjere kojima će se stvoriti okruženje za nastanak novih i razvoj postojećih gospodarskih subjekata, njihovo stabilno i uspješno poslovanje, te naročito njihov daljnji rast i razvoj. U tom smislu, PCS djeluje kao lokalna razvojna agencija koja realizacijom razvojnih projekata i sudjelovanjem u programima EU, stvara bolje pretpostavke za razvoj gospodarstva na području Samobora.

Zacrtani pravci djelovanja i razvoja PCS-a temelje se na razvojnoj komponenti, racionalnom trošenju, optimalnom zapošljavanju, pozitivnom financijskom poslovanju i usmjeravanju ostvarene dobiti u razvoj investicija i potrebnu opremu.

Tijela društva su: Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

S obzirom na to da je predsjednica Vedrana Miholić dala ostavku na članstvo Nadzornog odbora iz osobnih razloga, s datumom 26. listopada prestaje zastupati PCS u Nadzornom odboru. Na njezino mjesto izabran je Miran Šoić kao predsjednik Nadzornog odbora.

U 2023. godini aktivnosti PCS-a odvijale su se prema sljedećoj kadrovskoj osnovi:

- **Direktor:** predstavlja i zastupa društvo, vodi poslove društva (Željko Radovanić do 30.6. i Stjepan Razum od 1. 7. 2023.)
- **Direktor MTS-a:** upravljanje svim aspektima poslovanja MTS-a, funkcioniranje i realizacija dnevnih aktivnosti, kreiranje i implementiranje strategije prodaje usluga 3D tehnologija, briga o kvaliteti usluge i zadovoljstvu klijenata, praćenje trendova i prilagodna aktivnosti potrebama tržišta (Karlo Kupres, ugovor o radu od 16. 3. 2020.).
- **Voditeljica projekata:** obavlja poslove savjetovanja i informiranja poduzetnika, organizacije edukacija i manifestacija, pripreme i provedbe projekata financiranih iz EU, izrade poslovnih planova, računovodstva i administracije – Renata Razum, na neodređeno vrijeme. Na administrativno - računovodstvenim poslovima utvrđeno je da stručna suradnica angažira **45%** svog radnog vremena mjesečno.

## 2. SADRŽAJ IZVJEŠĆA

Aktivnosti PCS-a temelje se na zakonskoj obvezi, poslovima koje tvrtka obavlja za osnivača Grad Samobor – operater inkubatora Malog Tehnopolisa Samobor te tržišnim uslugama.

Ujedno, aktivnosti tvrtke ovise i o dinamici otvaranja javnih poziva/natječaja te vremenu potrebnom za evaluaciju prijavljenih projektnih prijedloga/zahtjeva te odobrenje financijskih sredstava kroz financijske instrumente.

Izvješće o radu za 2023. godinu izrađeno je u skladu s ulaznim podacima danim u Planu rada za 2023. godinu te ga čini:

1. Opisni dio o realiziranim aktivnostima;
2. Financijski dio – izvješće o financijskom poslovanju.

PCS kao poduzetnička potporna institucija grada Samobora dionik je provedbe razvoja obrta, malog i srednjeg poduzetništva na području grada Samobora.

Specifični ciljevi djelovanja su stvaranje poticajnog okruženja koje će generirati nove ideje i nove proizvode, a posljedično utjecati na rast gospodarstva, intenzivno raditi na jačanju poduzetničkih kompetencija i promicanju poduzetništva na svim razinama te planirati daljnja ulaganja u cilju osiguranja kvalitetne poslovne infrastrukture.

Glavne djelatnosti koje se provode kroz Poduzetnički centar usmjerene su ka ostvarenju navedenih specifičnih ciljeva kroz sljedeće grupe aktivnosti:

- Upravljanje inkubatorom Malog Tehnopolisa Samobor
- Usluge 3D skeniranja i printanja
- Savjetovanje i informiranje poduzetnika
- Organizacija obrazovnih i poslovnih događanja za poduzetništvo
- Promicanje poduzetničke kulture i poticanje poduzetništva i upotrebe tehnologija.

S gledišta financijskih rezultata, ukupni prihodi PCS-a tijekom 2023. godine bilježe povećanje od 8% u odnosu na ukupne prihode ostvarene protekle poslovne godine. Ukupni rashodi bilježe porast od 9% u odnosu na 2022. godinu. U poslovnoj godini ostvarena je dobit prije oporezivanja u iznosu od 2.389,19 eur. Obračunom poreza na dobit, utvrđena je obveza poreza na dobit za 2023. godinu u iznosu od 344,52 eura, a dobit poslije oporezivanja iznosi 2.043,67 eura.

Aktivnosti koje su provedene tijekom 2023. godine prikazane su kroz:

- Poslovni inkubator Malog Tehnopolisa Samobor
- Usluge 3D tehnologija
- Savjetovanje i informiranje poduzetnika
- Organizacija obrazovnih i poslovnih događanja
- Promocija poduzetništva i tehnologija



## **POSLOVNI INKUBATOR MALOG TEHNOPOLISA SAMOBOR**



### **OPIS**

Poslovni inkubator Malog Tehnopolisa Samobor (dalje u tekstu: MTS) izgrađen i uspostavljen 25. 8. 2020. godine, inovativna je poduzetnička infrastruktura s ciljem poticanja poduzetništva. Riječ je o rekonstruiranim i dograđenim objektima na izvrsnoj lokaciji bivše vojarne Samobor s uredskim i proizvodnim prostorima, zajedničkim prostorima, konferencijskom dvoranom, co-working prostorom te inovativnim 3D laboratorijem. Inkubator je uz subvencioniranu cijenu zakupa Grada Samobora optimalan poslovni resurs za rast i razvoj poduzetnicima.

### **CILJ**

Poticanje poduzetništva i unaprjeđenje ponude poduzetničkih potpornih usluga u Gradu Samoboru i Zagrebačkoj županiji, čime se doprinosi održivom razvoju i zaposlenosti u Zagrebačkoj županiji, a posebice u Gradu Samoboru i samoborskom kraju.

### **CILJANA SKUPINA**

- stanari (korisnici) inkubatora
- mlađa populacija - učenici strukovnih škola, studenti tehničkih zanimanja, kreativne osobe koje uče kroz rad,
- mladi poduzetnici i oni koji to žele postati,
- inovatori,
- mreže i organizacije u području tehničke kulture,
- znanstvena zajednica.

### **AKTIVNOSTI**

- kontinuirana briga o objektu, opremi, njihovom održavanju te fizičkoj i tehničkoj sigurnosti objekta
- kontinuirana briga o opremanju objekta i uvođenju novih tehnologija
- praćenje troškova objekta i pojedinih poslovnih (inkubacijskih prostora)
- rješavanje zahtjeva i potreba stanara, praćenje ugovora o zakupu i zauzetosti prostora
- upravljanje edukativnim prostorima (višenamjenska dvorana, co-working prostor) i rasporedom korištenja
- provođenje javnih natječaja za zakup poslovnih prostora, evaluacija, odabir stanara i zaključivanje ugovora o zakupu



## OČEKIVANI REZULTATI

Poslovni inkubator MTS-a unaprijedio je ponudu poduzetničkih potpornih usluga u gradu Samoboru i Zagrebačkoj županiji, te je postignuta zadovoljavajuća razina popunjenosti inkubatora i korištenja 3D tehnologija.

## REALIZACIJA POSLOVANJA MTS-a

Tijekom 2023. godine korisnicima i klijentima pružena je sljedeća potpora radi unapređenja njihovog poslovanja:

- Subvencionirani zakup poslovnog prostora po cijeni od 8,76 eur/m<sup>2</sup> koji uključuje režijske troškove,
- Pristup inovativnoj infrastrukturi (sofisticirana razvojna 3D oprema),
- Korištenje coworking prostora, konferencijske dvorane, dvorane za sastanke i zajedničkih prostora: kuhinja, blagovaona, toalet, prostor za odmor i slično.
- Tehnička podrška u vidu poštanskog sandučića (virtualna inkubacija), usluga fotokopiranja, čišćenja zajedničkih prostora, parkiranja
- Savjetodavna podrška u vidu zajedničkih seminara, edukacija, radionica, umrežavanja, poslovna mentoriranja prema zahtjevima korisnika.
- Inkubacija i zakup poslovnih prostora

Podjela prostora predviđena je sukladno potrebama i interesu korisnika. Korisna površina infrastrukture je 1.431,05 m<sup>2</sup>. Ukupni kapacitet je 28 jedinica, od toga 23 za poduzetnike.

Jedinice za inkubaciju stalnih korisnika prosječne površine **28,10 m<sup>2</sup> za poduzetnike početnike**, te prosječne površine **91,30 m<sup>2</sup> za poduzetnike u fazi rasta i razvoja**. Uvjeti najma definirani su Pravilnikom o korištenju usluga MTS-a.

Korisnici inkubatora ali i vanjski, imaju mogućnost korištenja aditivnih tehnologija u svojem poslovanju, s obzirom na to da je MTS opremljen najnovijom generacijom 3D printera i 3D skenerom.

S datumom 31. 12. 2023. u MTS-u djeluje **17** korisnika, uglavnom tehnoloških i malih uslužnih tvrtki. Djelatnosti koje su zastupljene su: računalno programiranje, digitalna produkcija, izrada video igara, izrada dijelova za automobilsku industriju, fiskalizacija samoposlužnih uređaja, digitalni tisak na tekstil, sastavljanje bespilotnih letjelica, razvoj pametnih kuća, destilacija eteričnih ulja, konzalting usluge, projektantske i arhitektonske usluge.

Na dan 31. 12. 2023. godine u inkubatoru je slobodna jedna jedinica površine 86m<sup>2</sup>.

Tijekom 2023. g. objavljena su tri poziva za davanje u zakup poslovnih prostora:

- 13/03/2023. godine objavljen je 6. Javni poziv za zakup poslovnog prostora MTS-a, s rokom dostave ponuda prijavitelja do 12/04/2023. Zaključen je ugovor s tvrtkom **DIA Pharm Lab d.o.o.**
- 9/06/2023. godine objavljen je 7. Javni poziv za zakup poslovnog prostora MTS-a, s rokom dostave prijava ponuditelja 8. srpnja 2023. Zaključen je ugovor s **PEONY, obrt za poboljšanje kvalitete života, vl. Bernarda Nenadić,**
- 13/11/2023. godine objavljen je 8. Javni poziv za zakup poslovnog prostora MTS-a, s rokom dostave prijava ponuditelja 8. srpnja 2023. Ugovori s ponuditeljima **INTERRITUS USLUGE d.o.o. i GREENBYTEHUB d.o.o.** zaključeni su 2. 1. 2024.

Tijekom godine, na zahtjev korisnika raskinuti su ugovori s tvrtkom KALIKS LIFE d.o.o., SPARKY SOLUTIONS d.o.o. i BLACK SUN d.o.o. zbog promijenjenih okolnosti poslovanja.

Na temelju izvršene analize poduzetničkog potencijala i završetka programa inkubacije, zaključeni su aneksi ugovora s korisnicima koji su duže od 2 godine u inkubatoru i/ili zaključeni ugovori o postinkubaciji. Ugovori korisnika produžuju se na rok trajanja od jedne godine, do najduže tri godine bilo u programu inkubacije ili u programu post-inkubacije.

Stanari koji su poslovali u 2023. godine su:

- SPARKY SOLUTIONS d.o.o. - Tvrtka razvija inovativna rješenja bazirana na podatkovnoj znanosti i umjetnoj inteligenciji (raskid ugovora s 31. 10. 2023.)
- UNILINK MEDIJA d.o.o. – Tvrtka razvija inovativni proizvod naziva Mr Popper, marketinšku aplikaciju s elementima igre koja omogućava korisniku da kamerom na svom pametnom telefonu ili tabletu „uhvati“ poseban sadržaj u obliku animirane sličice na dijelu ekrana (postinkubacija).
- VENDING CONNECTION SYSTEMS d.o.o. - osnovna djelatnost tvrtke je razvoj, proizvodnja i održavanje sustava koji omogućuje fiskalizaciju samoposlužnim aparatima (post-inkubacija).
- ELPROMS TEAM j.d.o.o.- Razvoj elektronike i software-a za sustave pametnih kuća (post-inkubacija).
- BLACK SUN d.o.o.- Razvoj visoko učinkovitih modula za auto-moto industriju, tehnološka rješenja u automobilističkom sportu, izrada prototipa modularnog solarnog vozila. (raskid ugovora s 30. 11. 2023.)
- TECHNOLOGIC INDUSTRY D.O.O.- razvoj i proizvodnja bespilotnih letjelica i sustava autonomnih bespilotnih letjelica / robota (post-inkubacija)
- HAKUNA MATATA j.d.o.o. - Osnovna djelatnost je usluga digitalnog tiska na tekstil (post-inkubacija).
- MOSTARAC BARNES d.o.o. - konzultantske usluge i poslovna podrška malim i srednjim poduzetnicima (post-inkubacija).
- PINE STUDIO d.o.o.- razvoj i produkcija video igara (post-inkubacija).
- ZiD obrt - Bavi se računalnim programiranjem, istraživanjem tržišta te izradom internetskih trgovina (post-inkubacija).
- FRESH UP BE j.d.o.o.- usluge poslovnog savjetovanja (3. godina inkubacije).
- FAIR SERVICES d.o.o. - organizacije sajmova te usluge povezivanja s tržištem Savezne Republike Njemačke (3. godina inkubacije).
- VOID STAR TECH obrt - računalno programiranje (2. godina inkubacije)
- KALIKS LIFE d.o.o. prehrambeno savjetovalište, razvoj dijagnostike i nutritivne terapije (raskid 31.5.2023.)
- AUTOMATION DESIGN SOLUTION d.o.o. - projektiranje i sustavi automatizacije (prva godina inkubacije)
- STUDIO GOODIE d.o.o. – arhitektonske djelatnosti (prva godina inkubacije)
- DIA Pharm Lab d.o.o. – proizvodnja eteričnih ulja (prva godina inkubacije)
- PEONY obrt za poboljšanje kvalitete života (prva godina inkubacije)

#### **a) Virtualna inkubacija i co-working**

Osim rada s korisnicima koji imaju iznajmljeni prostor u inkubatoru Poduzetnički inkubator MTS-a aktivno promiče poduzetništvo kroz potporu poduzetnicima i potencijalnim poduzetnicima putem virtualnog inkubatora.

Usluge koje virtualni inkubator pruža su:

- Usluga poslovne registracije za korisnike
- Pristup MTS zajednici, povezivanje svih stanara
- Povezivanje za drugim interesnim organizacijama



- Mogućnost pronalaska poslovnih partnera
- Smanjenje troškova poslovanja
- Edukacije (pristup seminarima koji se održavaju u MTS-u).

Na kraju poslovne godine, u MTS-u imamo 7 virtualnih poduzetnika:

- DATABASE d.o.o. - računalno programiranje
- HUBERT EXPERT jd.o.o. - projektiranje i savjetovanje
- AEDRA SOLUTION d.o.o – računalno programiranje
- S3-tech d.o.o. – računalno programiranje
- TRADESMAN d.o.o. – trgovina
- Kaliks Life d.o.o. – prehrambeno savjetovalište
- HIT THE TARGET obrt za marketinške usluge

Tijekom ove godine nastavljamo pružati uslugu najma co-working prostora i prostora dvorane za sastanke te konferencijske dvorane. Dvorana za sastanke veličine 28m<sup>2</sup>, namijenjena je za održavanje poslovnih sastanaka. Zajednički prostor nalazi se na 1. katu objekta 7 i površine je 26 m<sup>2</sup>. Prostore uz naplatu, sukladno važećem cjeniku mogu koristiti sve zainteresirane pravne i fizičke osobe, uz prethodnu prijavu u upravu inkubatora.

Co-working prostor je prilagođen informatičkim i sličnim djelatnostima, čime je osigurana infrastruktura za rad te uvjeti za razvoj novih projekata. Prostor ima 4 radne jedinice, a korisnici na raspolaganju imaju stol, stolicu i besplatan brzi Internet.

Nesmetan pristup osiguran je i osobama s invaliditetom. Co-working prostor namijenjen je različitim vrstama samostalnih profesionalaca koji više svoje ideje i projekte ne moraju osmišljavati i na njima raditi u kafićima ili po stanovima.

U okviru povezivanja inkubatora i osnaživanja infrastrukture, kontinuirano se radi na mogućim partnerstvima i projektnim konzorcijima te su potpisani Memorandumi o suradnji sa ZICER-om Zagreb te inkubatorom BIOS Osijek a potpisan je Memorandum o suradnji s BIRD inkubatorom Zagreb s datumom 1. 1. 2023.

Poduzetnički centar nakon preuzimanja upravljanja inkubatorom 2020. godine i uspostavljanja infrastrukture i ponude za stanare i poduzetnike iz regije, nastavlja srednjoročno planiranje razvoja i osmišljava koncept strategije razvoja za sljedeće godine razvoja.

Koncept daljnjeg razvoja zasniva se na projektu gradnje Poslovnog inkubatora II za koji su odobrena sredstva Zagrebačke županije kroz Javni poziv za prijavu programa/projekata za sufinanciranje poticanja razvoja poduzetničkih zona i poduzetničkih inkubatora u Zagrebačkoj županiji za 2022. U okviru ovog poziva odobrena su sredstva za studijsko-tehničku dokumentaciju i to idejni projekt te glavni i izvedbeni projekt s troškovnikom. Tijekom godine radilo se na izradi dokumentacije, izradi izvješća za Županiju te ishodu građevinske dozvole.

Projekt ponude usluga poduzetnicima zasniva se na razvoju inovativnosti putem MTS Meet-up događanja i Tehnološkog foruma te uključivanju strateških partnera u razvoj MTS-a. Teme za razvoj novih usluga i modela suradnje su 3D tehnologije, urbana mobilnost, umjetna inteligencija i sl.

Zadržavanje i privlačenje korisnika MTS-a i održavanje infrastrukture uz stalnu dopunu ponude i dodatna umrežavanja, fokusirana su na iznalaženje novih dodanih vrijednosti i uspostavljanje okruženja koje će privlačiti poduzetnike regije i dionike gospodarskog eko-sustava.

Poduzetnički centar Samobor je temeljem Ugovora, u obvezi ostvariti pokazatelje uspješnosti projekta tijekom tri godine nakon završetka projekta, tj. do 24.8.2023. godine.

U sljedećoj tablici prikazani su ostvareni pokazatelji za projekt Mali Tehnopolis Samobor s datumom 31. 12. 2023.

Naziv pokazatelja	Ciljana vrijednost	Obrazloženje	Ostvarenje do 31. 12. 2023.
Broj PPI-jeva koji će koristiti infrastrukturu MTS-a	3 korisnika	Broj PPI-jeva koji za djelatnost koriste MTS	<b>4 korisnika (PCS, ZICER, BIOS)</b>
Broj poduzeća koja će koristiti infrastrukturu MTS-a	2 korisnika	Broj poduzeća koji posluju duže od 3 godine (stalni korisnici)	<b>3 korisnika</b>
Broj novih poduzeća koja će koristiti infrastrukturu MTS-a	13 korisnika	Broj novo-osnovanih poduzeća koja posluju manje od tri godine koja će koristiti infrastrukturu	<b>14 korisnika</b>
Popunjenost infrastrukture	53%	Postotak popunjenosti infrastrukture	<b>75%</b>

Tablica br. 1. Ostvarenje pokazatelja s datumom 31. 12. 2023.

Sukladno projektnom indikatoru popunjenost je 75 % uključuje izračun korištenja sveukupne infrastrukture inkubatora (inkubiranih poduzetnika, učionica, dvorana, ureda, printera, poduzetničkih potpornih institucija u odnosu na ukupnu površinu inkubatora kroz godinu dana).

Sukladno obavijesti Središnje agencije za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije, Izvješće nakon provedbe projekta za treću godinu ostvarilo je pozitivnu ocjenu.

Vidljivost aktivnosti provodi se putem komunikacijskih kanala: internetskih stranica PCS-a i MTS-a te društvenih mreža (Facebook, Instagram i LinkedIn). Ovim putem komunicira se prezentacija korisnika MTS-a, natječaji, obavijesti o seminarima i ostale novosti za poduzetnike. Facebook profil Mali Tehnopolis ostvario je 1.200 pratitelja.



## 3D TEHNOLOGIJE MTS-A

U inkubatoru Malog Tehnopolisa nalazi se 3D inovacijski centar, specijaliziran za pružanje visokotehnoloških usluga koje uključuju 3D printanje, 3D skeniranje i povratno inženjerstvo. Ove usluge su ključne za poduzetnike koji se bave razvojem novih proizvoda, omogućavajući im brzu i preciznu izradu prototipova.

**3D printanje** u centru obavlja se koristeći industrijske 3D printere, koji predstavljaju najnovije modele na tržištu. Ovi printeri su sposobni za rad s različitim materijalima, uključujući plastike, smole i metale, što poduzetnicima omogućuje fleksibilnost u dizajnu i funkcionalnosti prototipova. Industrijski 3D printeri su iznimno efikasni u proizvodnji složenih geometrija koje su često teško ili nemoguće izvesti tradicionalnim proizvodnim metodama.

**3D skeniranje** se provodi s pomoću naprednog 3D skenera, koji također spada među najnovije dostupne tehnologije. Ovaj skener omogućava visoko precizno digitaliziranje fizičkih objekata u 3D modele, koji se zatim mogu koristiti za analizu, modifikaciju ili izravnu proizvodnju. 3D skeniranje je posebno korisno za povratno inženjerstvo, gdje se postojeći proizvodi ili komponente mogu brzo rekonstruirati i optimizirati za nove primjene.

**Povratno inženjerstvo** je proces u kojem se skenirani 3D modeli koriste za razumijevanje dizajna i funkcionalnosti postojećih objekata, omogućavajući inženjerima da reproduciraju ili poboljšaju proizvode. Ova usluga je neprocjenjiva kada je potrebno rekonstruirati dijelove za koje ne postoje tehnički crteži ili dokumentacija, ili kada se želi inovirati na temelju postojećih proizvoda.

Sve ove tehnologije u 3D inovacijskom centru inkubatora Malog Tehnopolisa čine ga izuzetno važnim resursom za poduzetnike u različitim industrijama, pružajući im alate i podršku potrebnu za inovaciju i razvoj u brzo mijenjajućem svijetu modernih tehnologija.

**HP Jet Fusion 580 Color 3D Printer**



**ProJet® 7000**



Printer HP Jet Fusion 580 Color 3D izrađuje funkcionalne dijelove od termoplastike, u boji, održavajući optimalna mehanička svojstva.

Printer ProJet 7000 koristi stereolitografiju (SLA) tehnologiju 3D ispisa i idealan je za proizvodnju medicinskih pomagala.

Kontinuirano se vrše usluge promocije 3D tehnologija, printanja i skeniranja. Tijekom godine usluge 3D printanja i skeniranja koristile su se preko **90 puta** te uspostavljeni odnosi s **10-ak tvrtki**. Ukupno ostvareni prihodi od 3D tehnologija iznose 22.933 eura.

Tijekom godine 3D laboratorij MTS-a posjetilo je više obrazovnih i drugih institucija: učenici Srednje strukovne škole Samobor, učenici OŠ Dugave druge zainteresirane tvrtke i pojedinci.

Korisnici inkubatora su iskoristili ponuđene resurse i usluge na različite načine, što im je omogućilo razvoj i rast njihovih poslovnih poduhvata. Primjerice, tvrtka Elproms je iskoristila pristup naprednim alatima 3D tehnologija i stručnim savjetovanjima unutar inkubatora za razvoj svojih inovativnih elektroničkih komponenti. Zahvaljujući ovim resursima, Elproms je uspio skratiti vrijeme razvoja svojih proizvoda i povećati njihovu učinkovitost.

S druge strane, Technologic Industry je iskoristila pristup 3D tehnologijama koje su im omogućene kroz inkubator za prototipiranje i testiranje svojih proizvoda. Upotrebom 3D ispisa, tvrtka je mogla brzo proizvoditi prototipove, što je rezultiralo bržim vremenom plasiranja proizvoda na tržište i smanjenjem troškova proizvodnje.



## SAVJETOVANJE I INFORMIRANJE PODUZETNIKA

### OPIS

Poduzetnički centar kontinuirano pruža sveobuhvatne usluge savjetovanja poduzetnicima i obrtnicima, omogućujući im da ostvare rast i razvoj svojih poduzetničkih inicijativa te pronađu odgovarajuće izvore financiranja. Ove aktivnosti predstavljaju ključni segment poslovanja našeg centra, a obuhvaćaju širok spektar usluga od informiranja putem prezentacija, web stranica i društvenih mreža, do direktnog savjetovanja preko osobnih kontakata, telefona ili e-maila.

Poduzetnici imaju pristup informacijama o različitim programima i potporama koje nude Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, druga ministarstva, lokalne samouprave kao što su Grad Samobor i Zagrebačka županija, te druge poduzetničke institucije. Informacije obuhvaćaju raspon od kreditnih linija do bespovratnih sredstava iz nacionalnih i EU fondova.

U sklopu nastojanja da unaprijedimo pružanje informacija i savjetovanja iz područja EU fondova, Poduzetnički centar Samobor d.o.o. je pokrenuo inicijativu nazvanu EU Akademija Malog Tehnopolisa Samobor. Osnovana 26. kolovoza 2022. godine, EU Akademija služi kao središnje mjesto za sve zainteresirane strane koje traže specijalizirane informacije o aktualnim EU natječajima i fondovima. Akademija nudi organizaciju informativnih dana, radionica o pripremi i provedbi EU projekata te okupljaiskusne konzultante i mentore, specijalizirane za širok raspon mogućnosti sufinanciranja projekata putem sredstava Europske unije. S trenutno 15 aktivnih konzultanata/mentora, akademija osigurava potrebne resurse i znanje za zadovoljavanje specifičnih potreba poduzetnika, lokalnih vlasti i institucija.

Osim toga, naš centar pruža tehničku pomoć u savjetovanju i pripremi prijavnice dokumentacije za bespovratna sredstva iz lokalnog, županijskog, državnog proračuna te za mjere Hrvatskog zavoda za zapošljavanje. Kao podrška poduzetnicima, usluge savjetovanja u pripremi zahtjeva i dokumentacije za apliciranje na mjere zapošljavanja koje nudi HZZ su potpuno besplatne.

Sve ove usluge čine Poduzetnički centar ključnim igračem u podršci poduzetništvu, pružajući resurse i znanja potrebna za uspješno navigiranje kroz složene procese financiranja i razvoja poduzetničkih pothvata.

### CILJEVI

Ciljevi savjetovanja poduzetnika u gradu Samoboru mogu se formulirati na sljedeći način:

- **Povećanje dosega usluga:** Cilj je osigurati da što veći broj poduzetnika s područja grada Samobora dobiva pristup kvalitetnim savjetodavnim uslugama. To uključuje organizaciju radionica, seminara i individualnih konzultacija koje su prilagođene potrebama lokalnih poduzetnika.
- **Informiranje o financijskim izvorima:** Jedan od glavnih ciljeva je poboljšati razinu informiranosti poduzetnika o različitim dostupnim izvorima financiranja. To uključuje informacije o državnim potporama, europskim fondovima, investicijskim mogućnostima, kao i o kreditnim linijama koje su posebno dizajnirane za potrebe malih i srednjih poduzeća.
- **Tehnička podrška u pripremi projektnih prijedloga:** Pružanje tehničke pomoći poduzetnicima u izradi kvalitetne dokumentacije za prijavu projekata na različite natječaje. To uključuje pomoć u pisanju prijedloga, izračunu budžeta, te razumijevanju i ispunjavanju administrativnih zahtjeva.
- **Rast i razvoj lokalnog gospodarstva:** Kroz sve navedene aktivnosti, krajnji cilj savjetovanja je doprinijeti gospodarskom rastu i razvoju grada Samobora. To se postiže omogućavanjem poduzetnicima da efikasnije koriste dostupne resurse i prilike te time potičući stvaranje novih vrijednosti i radnih mjesta.

- **Izgradnja kapaciteta i jačanje suradnje:** Rad na izgradnji kapaciteta poduzetnika za samostalno upravljanje financijskim sredstvima i projektima, kao i poticanje suradnje među poduzetnicima, lokalnom zajednicom i drugim relevantnim institucijama.

## AKTIVNOSTI

- **Svakodnevne telefonske i e-mail konzultacije:** Omogućavanje poduzetnicima da postave pitanja i dobiju brze odgovore na svoje upite vezane za poslovanje, financiranje ili regulative putem telefona ili e-maila.
- **Konzultacije u prostorijama tvrtke ili na terenu:** Organiziranje osobnih sastanaka s poduzetnicima u njihovim prostorijama ili na terenu kako bi se bolje razumjele specifične potrebe i izazovi s kojima se susreću u svom poslovanju.
- **Obilasci poduzetnika i obrtnika:** Posjete poduzetnicima na njihovim lokacijama radi boljeg upoznavanja s njihovim poslovnim procesima, tehnologijama i radnim okruženjem. To pomaže u pružanju ciljanih savjeta i podrške.
- **Praćenje raspisanih natječaja za prijavu projektnih ideja:** Redovito praćenje i obavješćavanje poduzetnika o aktualnim natjecajima za financiranje koja mogu biti relevantna za njihove projekte i poslovne planove.
- **Konzultacije kod pripreme projektne dokumentacije:** Pružanje pomoći i tehničke podrške poduzetnicima u pripremi i sastavljanju potrebne dokumentacije za prijavu na natječe. To uključuje pomoć u pisanju prijedloga projekta, izradi proračuna i slično.
- **Praćenje službenih stranica financijskih institucija:** Redovito ažuriranje informacija s web stranica financijskih institucija poput HBOR-a i HAMAG-BICRO-a te drugih fondova i izvora financiranja koji mogu biti od interesa za poduzetnike.
- **Pisani odgovori na upite poduzetnika:** Obrada i odgovaranje na pismene upite koje poduzetnici šalju, bilo putem e-maila ili tradicionalne pošte, pružajući detaljne informacije i savjete.

Ove aktivnosti omogućuju poduzetnicima da ostvaruju bolji pristup relevantnim informacijama, stručnom znanju i financijskim sredstvima, što je ključno za njihov rast i razvoj.

## CILJANE SKUPINE

- **Mali i srednji poduzetnici (MSP):** Fokus na poduzetnike koji tek započinju ili imaju potrebu za profesionalnim savjetovanjem za rast i razvoj.
- **Startup tvrtke:** Mlade tvrtke koje traže stručno vodstvo u razvoju poslovnih modela, akviziciji financijskih sredstava ili skaliranju poslovanja.
- **Velike korporacije:** Velike organizacije koje traže specijalizirane savjetodavne usluge za unaprjeđenje poslovnih procesa ili implementaciju novih tehnologija.
- **Tehnološke tvrtke:** Tvrtke koje zahtijevaju upravljane tehničke usluge za podršku svojim IT infrastrukturama ili razvoj softvera.
- **Obrazovne ustanove:** Škole i sveučilišta kojima su potrebne usluge upravljanja IT sustavima za poboljšanje svoje edukacijske infrastrukture.

### OČEKIVANI REZULTATI

Održano minimalno **50** savjetovanja s poduzetnicima i obrtnicima, te potencijalnim poduzetnicima kroz različite kanale komunikacije.

U 2023. godine održano je **60** savjetovanja uživo s poduzetnicima, obrtnicima i potencijalnim poduzetnicima.

Klijentima je na raspolaganju usluga EU akademije 30 min besplatnog savjetovanja.

Uz navedeno svim klijentima putem mailing liste slao se newsletter sa



	<p>informacijama o trenutno raspisanim natječajima te događanjima i edukacijama Poduzetničkog centra.</p> <p>Ujedno, informacije <b>su</b> dostupne i kroz kanale društvenih mjesta, a svakodnevno se obavljaju <b>telefonski razgovori vezani</b> uz informiranje i savjetovanje <b>obrta</b> i poduzetnika.</p>		
POKAZATELJ	Broj održanih sastanaka	min 60	80 sastanka
IZVOR FINANCIRANJA	GRAD SAMOBOR, osnivač		

## OBRAZOVNI PROGRAMI I POSLOVNA DOGAĐANJA

Poslovna događanja i obrazovni programi za poduzetnike održavaju se u konferencijskoj dvorani, veličine 60 m<sup>2</sup> te ima kapacitet od 50 mjesta. Dvorana se iznajmljuje i zainteresiranim poduzetnicima za održavanje raznih događanja a uvjeti najma definirani su Cjenikom.



Tijekom 2023. godine Poduzetnički centar Samobor je organizirao seminare i poslovna događanja za korisnike MTS-a i ostale poduzetnike.

Prosječna posjećenost radionica je **18 osoba**. Teme radionica odnose se na osobni razvoj i poslovnu učinkovitost u cilju povećanja konkurentnosti poduzetnika te marketing, brendiranje i sl. Na kraju svake radionice, polaznici ispunjavaju evaluacijski upitnik kojim mjerimo zadovoljstvo korisnika.

Na temelju rezultata evaluacijskih upitnika od polaznika radionica i seminara, mogu se izvesti sljedeći zaključci:

- Polaznici su generalno vrlo zadovoljni provedenim radionicama i seminarima, što se očituje kroz pozitivne povratne informacije kao što su "sve super", "jako dobro" i "bolje od očekivanog".
- Izražena je snažna želja za većom količinom sadržaja, posebno se ističući potreba za detaljnijim pojašnjenjem tema vezanih uz marketing za male poduzetnike.
- Polaznici su izrazili želju za više predavanja koja bi pokrivala specifične strategije i kanale brendiranja, kao i aspekte prodaje namijenjene malim poduzetnicima.
- Dodatno, sugestije uključuju produživanje trajanja radionica kako bi se omogućilo dublje uranjanje u materijale i teme.
- Također, postoji interes za manje grupe, što bi omogućilo intenzivniju interakciju i personaliziraniji pristup učenju.
- Polaznici su također izrazili želju za više praktičnih informacija, kao što su primjeri i iskustva o pokretanju poduzeća i vođenju firmi. Postoji jasna potreba za konkretnim, praktičnim savjetima koji bi polaznicima mogli pomoći u stvarnom poslovnom svijetu.

Što se tiče dodatnih materijala, sugerira se pružanje literature i online resursa koji bi mogli pomoći u daljnjem samostalnom učenju i razvoju.

Ukupno gledajući, feedback od polaznika ukazuje na to da postoji snažna potreba za više obrazovnih sadržaja koji su prilagođeni specifičnim potrebama malih poduzetnika, s većim fokusom na praktične primjere i detaljnije strategije.

**PREGLED ODRŽANIH DOGAĐANJA ZA PODUZETNIKE TIJEKOM GODINE****Škola Poslovnog nadahnuća - Poduzetnička akademija uspjeha**

Datumi: 8., 22. veljače i 8. ožujka 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Predavanja o uspjehu, predrasudama o uspjehu i zadržavanju uspjeha.

**Informativna radionica Prilike za financiranje poduzetništva putem programa HAMAG BICRO-a"**

Datum: 16. veljače 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Mogućnosti financiranja poduzetništva, razgovor s predavačima.

**Informativna radionica "Mogućnosti zapošljavanja kroz Mjere aktivne politike zapošljavanja u 2023.**

Korištenje Sustava vaučera za obrazovanje"

Datum: 28. veljače 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Informacije o mjerama aktivne politike zapošljavanja i sustavu vaučera.

**Informativna Radionica "Paušalni obrt - Prilika ili ne za mikropoduzetnike"**

Datum: 5. travnja 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Informacije o načinu poslovanja paušalnih obrta.

**Radionica "Kako se nositi sa stresom"**

Datum: 12. travnja 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Razmjena iskustava i strategije za nositi se sa stresom.

**Radionica "Upravljanje vremenom - Kako maksimizirati osobni i poslovni rezultat?"**

Datum: 19. travnja 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Tehnike upravljanja vremenom za poboljšanje osobne i poslovne učinkovitosti.

**MTS Meetup - Epizoda 2, Tema: Umjetna inteligencija za početnike**

Datum: 26. travnja 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Suradnja poduzetnika, formiranje poslovnih partnerstava, predstavljanje iskustava u AI.

**Startup Marketing Akademija - Sezona 2**

Datumi: 10., 17., 24. svibnja 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Edukativna predavanja iz radionica i marketinga za startupove i male poduzetnike.

**Kampanja i predavanje "Dobra Energija u Samoboru: Saznajte sve o solarnim elektranama"**

Datum: 25. svibnja 2023.

Lokacija: Trg kralja Tomislava, Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Informacije o solarnim elektranama za kućanstva i gospodarstvo, predavanje o realizaciji i korištenju solarnih elektrana.

**EU Projekti za male i srednje poduzetnike - Uspješno planiranje i pisanje prijedloga**

Datumi: 14. i 20. lipnja 2023.



Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Radionica o strategijama i praktičnim savjetima za pripremu projektnog prijedloga.

#### **Dan Otvorenih vrata inkubatora Malog Tehnopolisa Samobor**

Datum: 30. lipnja 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Predstavljanje infrastrukture i usluga inkubatora, prezentacija primjera dobre prakse, EU Business MeetUp.

#### **Radionica o asertivnoj komunikaciji i rješavanju konflikata**

Datum: 14. rujna 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Razvoj vještina asertivne komunikacije, interaktivno iskustvo s praktičnim vježbama.

#### **Radionica Digitalni marketing i društvene mreže"**

Datum: 28. rujna 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Praktični primjeri digitalnog marketinga, umrežavanje s drugim poduzetnicima.

#### **Business Cafe Special Edition**

Datum: 18. listopada 2023.

Lokacija: Centar za mlade Bunker

Opis: Inspirativna večer s gostima iz svijeta poduzetništva, razmjena ideja i poslovnih priča.

#### **Tehnološki Forum 2023**

Datum: 25. listopada 2023.

Lokacija: Mali Tehnopolis Samobor

Opis: Konferencija o umjetnoj inteligenciji, predavanja stručnjaka.

#### **2. Konferencija za Poduzetnice**

Datum: 19. studenog 2023.

Lokacija: Samobor

Opis: Osnaživanje žena u poduzetništvu, predavanja i panel rasprava o upravljanju poslovnim izazovima.





### 3. FINANCIJSKO POSLOVANJE

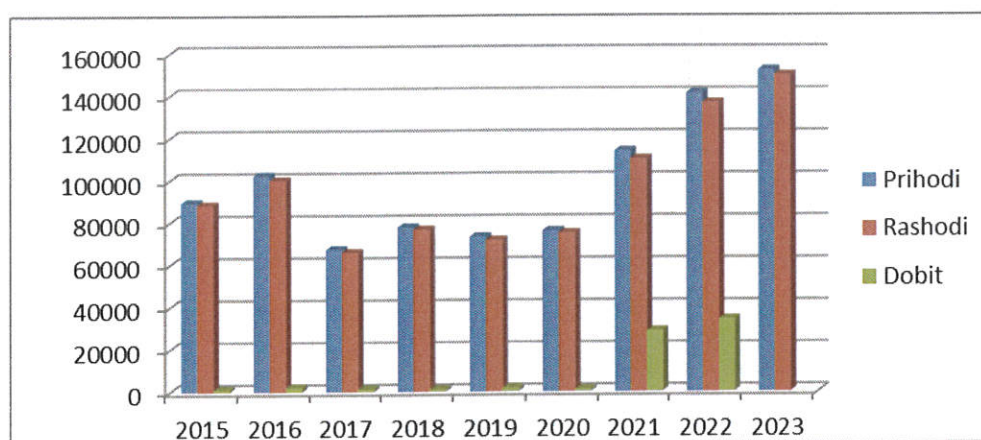
Poduzetnički centar Samobor u svojoj politici nema za cilj ostvarivanje što veće dobiti, već naprotiv izrađuje i provodi razvojne projekte od interesa za gospodarstvo grada Samobora, a eventualnu dobit ulaže u daljnje unapređenje poslovanja.

U izvještajnom razdoblju ostvareni su sljedeći najvažniji financijski pokazatelji poslovanja, i to:

OBRAZAC	OPIS STAVKE	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
RAČUN DOBITI I GUBITKA	PRIHODI POSLOVANJA	141.016	151.900
	RASHODI POSLOVANJA	136.482	149.512
	Višak prihoda	4.534	2.388
BILANCA	IMOVINA	47.045	48.676
	OBAVEZE	11.125	10.733
	IZVORI	36.119	38.163

Tablica 3. Usporedni prikaz poslovanja tekuće i prethodne godine

Positivan rezultat u poslovanju pokazuje da je poslovanje usklađeno s mogućnostima financijskih prihoda. Društvo nije osnovano s primarnim ciljem ostvarivanja dobiti u poslovanju jer se radi o neprofitnoj potpornoj instituciji. Dostatnost prihoda za pokriće rashoda poslovanja pokazuje uravnoteženost u financijskom poslovanju Društva. Realizirana dobit prije oporezivanja u 2023. godini iznosi 2.043 eura.



Grafikon 1. Pregled ostvarenih rezultata poslovanja po godinama

U nastavku dokumenta dan je detaljan pregled financijskog poslovanja.

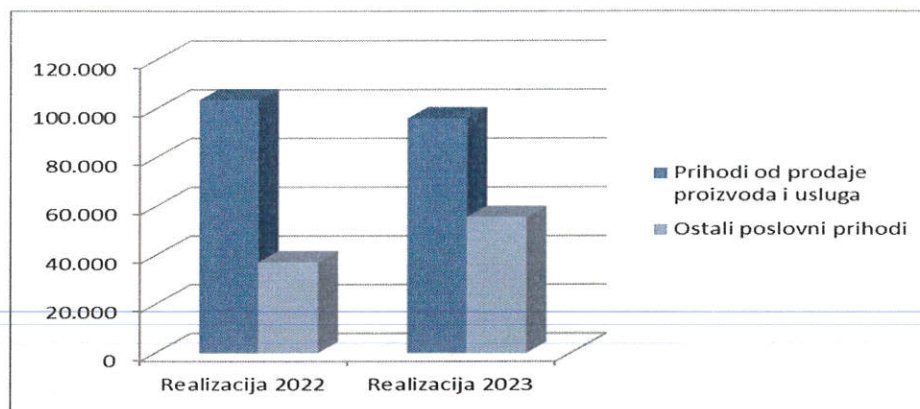
#### PRIHODI

Prihodi su u 2023. godini ostvareni su u iznosima kako je prikazano u sljedećoj tabeli:

Opis pozicije	Realizacija 2022	Udio	Realizacija 2023	Udio	Index
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	103.775	74	96.181	63	96
Ostali poslovni prihodi	37.242	26	55.720	37	149
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>141.017</b>		<b>151.901</b>		<b>107</b>

Tablica 4. Ostvareni prihodi poslovanja



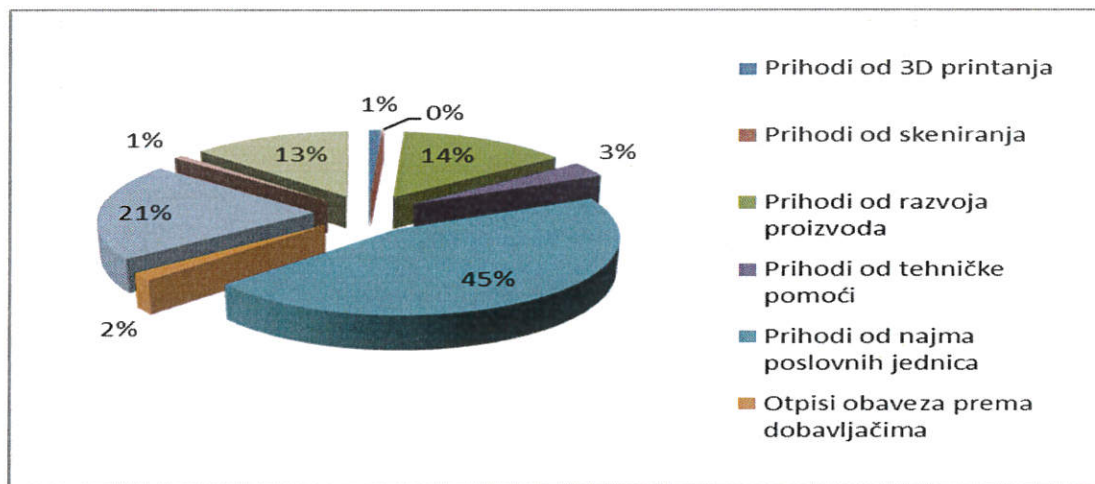


Grafikon 2. Pregled ostvarenih prihoda

Ukupni prihodi veći su za 8% u odnosu na prethodnu godinu, a rast je ostvaren u kategorijama ostalih poslovnih prihoda, tj. pozicije naplaćenih potraživanja iz prethodnih godina (20.235 eura).

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga čine prihodi od 3D printanja i skeniranja (22.935 eura), najma poslovnih jedinica MTS-a (68.235 eura) te tehničke pomoći od Grada Samobora za materijalne troškove organizacije poslovnih događanja (5.009 eura).

Ostali poslovni prihodi odnose se na redovito sufinanciranje poticanja razvoja poduzetništva u iznosu od 31.780 eura, te prihoda od sponzorstva u iznosu od 1.200 eura. Prihodi od naknadno naplaćenih potraživanja od kupaca iznose 20.234 eura. U sljedećem prikazu dajemo prikaz strukture prihoda:



Grafikon 3. Prikaz strukture prihoda za 2023.

## RASHODI

U 2023. godini ostvareni su rashodi kako je prikazano u sljedećoj tabeli

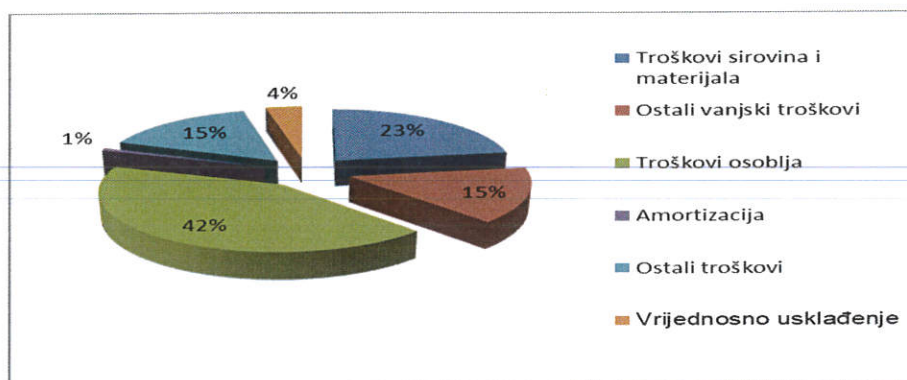
Opis pozicije	Realizacija 2022	Udio	Realizacija 2023	Udio	Index
Materijalni troškovi	34.743	25	33.892	23	98
Troškovi usluga	19.189	14	22.577	15	117
Troškovi osoblja	44.985	33	63.215	42	140
Amortizacija	1.001	1	1.088	1	109
Ostali vanjski troškovi	16.653	12	23.262	15	140
Vrijednosno usklađenje	19.891	15	5.475	4	27



Financijski rashodi	19	0	4	0	21
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>136.483</b>	<b>100</b>	<b>149.512</b>	<b>100</b>	<b>109</b>

Tablica 5. Ostvareni rashodi

U sljedećem prikazu dajemo prikaz strukture rashoda:



Grafikon 4. Pregled ostvarenih rashoda u 2023.

Ukupni troškovi veći su 8 % u odnosu na 2023. godinu, što je posljedica rasta svih kategorija rashoda, uključujući troškove osoblja i troškove usluga.

**Materijalni troškovi** u 2023. godini sudjeluju s 23% unutar strukture poslovnih rashoda Društva. Navedena se pozicija sastoji od materijala za 3D laboratorij, troškova oblikovanja proizvoda za posebne kupce, uredskog materijala, sredstava za čišćenje, sitnog inventara, troškova električne energije i plina.

**Troškovi usluga** sudjeluju s 15 % strukture ukupnih rashoda. Uključuju troškove telefonije, organizacije seminara, tekućeg održavanja, usluge čišćenja, održavanja softvera i internetskih stranica, oglašavanja, zaštite na radu.

**Troškovi osoblja** u 2023. godini sudjeluju s 42 % u ukupnim rashodima i veći su za 40 % u odnosu na prethodnu godinu. Povećanje ovih troškova uzrokovao je trošak plaće direktora za 1-6/2023 te povećanje plaća zaposlenika od listopada 2023.

**Troškovi amortizacije** u 2023. godini iznose 1.088 eura, te sudjeluju u ukupnim rashodima s 1 %. Amortizacija se odnosi na amortizaciju računalne i uredske opreme PCS-a. Amortizaciju računalne i 3D opreme MTS-a provodi Grad Samobor.

**Ostali vanjski troškovi** iznose 23.262 eura, veći su za 39 % u odnosu na 2022. godinu, te sudjeluju u ukupnim rashodima s 15 %. U strukturi ovih troškova najveći udio imaju troškovi naknade članu uprave, dok ostatak čine razni manji troškovi poput troškova prijevoza i neoporezive naknade zaposlenicima, naknade i članarine, troškovi za priručnike, nadoknada troškova platnog prometa.

**Vrijednosno usklađenje potraživanja** iznosi 23.262 eura. Odnosi se na vrijednosno usklađenje kratkoročnih potraživanja od kupaca te je porezno priznato.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**

Prema podacima iz računa dobiti i gubitka za 2023. godinu, PCS je ostvario sljedeći poslovni rezultat:

Elementi	Ostvareno I- XII/2022	Ostvareno I- XII/2023	Index 4/2
1	2	3	4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>141.017</b>	<b>151.900</b>	<b>108</b>
1. Prihodi od prodaje	103.775	96.180	93
2. Ostali poslovni prihodi	37.242	55.720	150
a) Prihodi iz proračuna Grada Samobora za redovne programe	37.242	31.780	85
b) Ostali prihodi iz proračuna Grada Samobora			
c) Prihodi iz županijskog i državnog proračuna			
d) Ostali Prihodi		23.940	0
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b> (115+116+120+124+125+126+129+130)	<b>136.463</b>	<b>149.509</b>	<b>110</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	53.933	56.469	105
a) Troškovi sirovina i materijala	34.744	33.892	98
b) Troškovi prodane robe			
c) Ostali vanjski troškovi	19.189	22.577	118
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	44.984	63.216	141
a) Neto plaće i nadnice	27.261	37.339	137
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	11.352	16.924	149
c) Doprinosi na plaće	6.371	8.953	141
4. Amortizacija	1.002	1.088	109
5. Ostali troškovi	16.653	23.261	140
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	19.891	5.475	28
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	19.891	5.475	28
7. Rezerviranja			

8. Ostali poslovni rashodi			#DIV/0!
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	0	0	#DIV/0!
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama			#DIV/0!
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa			
4. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine			
5. Ostali financijski prihodi			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	19	3	16
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	19	3	16
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine			
4. Ostali financijski rashodi			
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI			
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI			
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	141.017	151.900	108
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	136.482	149.512	110
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	4.535	2.388	53
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	4.535	2.388	53
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	0	0	
XII. POREZ NA DOBIT	421	344	82
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	4.114	2.044	50
1. Dobit razdoblja (149-151)	4.114	2.044	50
2. Gubitak razdoblja (151-148)	0	0	

Tablica 6. Račun dobiti i gubitka



**BILANCA**

Vrijednost imovine (aktiva) društva na dan 31. 12. 2023. godine iznosila je 48.897 eura. U strukturi aktive 17% čini dugotrajna materijalna imovina, dok je 83% kratkotrajna imovina poduzeća.

DUGOTRAJNA IMOVINA na dan 31. 12. 2023. iznosi 8.214 eura a sastoji se od nematerijalne i materijalne imovine.

Nematerijalna imovina predstavlja ulaganje program za vođenje knjigovodstva i program za fakturiranje. Bruto nabavna vrijednost nematerijalne imovine iznosi 2.798 eura. Amortizacija je obračunata u iznosu od 2.246 eura, tako da je sadašnja vrijednost nematerijalne imovine 552 eura.

Materijalna imovina odnosi se na uredsku opremu, računalnu opremu, telefonsku i ostalu opremu i namještaj, ukupne sadašnje vrijednosti 7.662 eura.

**KRATKOTRAJNA IMOVINA** na dan 31. 12. 2023. iznosi 40.462 eura i ima udio od 82% u ukupnoj imovini. Novac na računu i blagajni iznosi 7.712 eura što predstavlja 16% imovine. Ostala kratkotrajna imovine odnosi se na potraživanja od kupaca u iznosu od 32.640 eura.

**PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆIH RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI** iznose 220 eura. Na ovoj poziciji evidentirani su unaprijed plaćeni troškovi za zakup servera internet stranicu [www.pcsamobor.hr](http://www.pcsamobor.hr) po računu dobavljača.

**KAPITAL I REZERVE** iznose 38.163 eura i imaju udio od 78% u ukupnoj aktivi. Odnose se na upisani kapital u iznosu od 2.655 eura, zadržanu dobit u iznosu od 33.465 eura i na dobit poslovne godine u iznosu od 2.044 eura.

**KRATKOROČNE OBVEZE** iskazane su u iznosu od 10.734 eura, a odnose se na obveze prema dobavljačima u iznosu 1.585 eura, obveze prema zaposlenima u iznosu 3.539 eura, obveze za poreze, doprinose i druga davanja u iznosu od 5.609 eura.

Red.br.	Element	Stanje na dan 31.12.222.		Stanje na dan 31.12.2023.	
		Iznos	Udjel	Iznos	Udjel
AKTIVA					
1	Potraživanja za upisani, a neuplaćeni kapital		0		0
2	Dugotrajna i movina	5.631	12	8.214	17
3	Kratkotrajna imovina	41.415	88	40.462	83
4	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	199	0	220	0
UKUPNO AKTIVA (1+2+3+4)		47.245	100	48.896	100
PASIVA					
1	Kapital i rezerve	36.119	76	38.163	78

2	Rezerviranja		0		0
3	Dugoročne obveze		0		0
4	Kratkoročne obveze	11.126	24	10.733	22
5	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja		0		0
<b>UKUPNO PASIVA (1+2+3+4 + 5)</b>		<b>47.245</b>	<b>100</b>	<b>48.896</b>	<b>100</b>

Tablica 7. Bilanca na dan 31.12.2023.

#### 4. POKAZATELJI USPJEHA POSLOVANJA

S obzirom na to da je Poduzetnički centar Samobor trgovačko društvo osnovano Zaključkom Gradskog vijeća, 25. rujna 2001., radi pružanja usluga od općeg gospodarskog interesa za Grad Samobor, kojemu nije cilj stjecanje profita, odabrani su samo neki od pokazatelja uspjeha poslovanja.

Red.br.	POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA	OSTVARENO	OSTVARENO	Index
		I-XII/2022	I-XII/2023	4. / 3.
1	2	3	4	5
1	<b>Pokazatelj proizvodnosti</b>			
	- ukupni prihodi prema prosječnom broju zaposlenih (u kunama, bez lipa)	70.508	75.950	108
2	<b>Pokazatelj ekonomičnosti</b>			
	ukupni prihodi prema ukupnim rashodima (postotni odnos)	103,32	101,40	102
3	<b>Pokazatelj rentabilnosti</b>			
	- dobit razdoblja prema kapitalu i rezervama (%)	11,38	5,35	0
4	<b>Stupanj financijske sigurnosti</b>			
	Stupanj financijske sigurnosti			
	- udjel kapitala i rezervi te rezerviranja u ukupnoj imovini (%)	73,45	78,05	106
5	<b>Pokazatelji likvidnosti</b>			
	Koeficijent opće likvidnosti			
	- odnos između kratkotrajne imovine i kratkoročnih obveza	3,72	3,76	101

Tabela 8. Pokazatelji uspješnosti poslovanja

U Samoboru, 31. 03. 2024.

Direktor:

Stjepan Razum



	Svrha	KPI br.	Opis indikatora	Početna vrijednost na dan 31.12. 2022.	Cijelna vrijednost na kraju 2023. godine	Način mjerenja	Ostvarenje na kraju godine	Obrazloženje
Upravljanje inkubatorom MTS-a	Broj PPI-eva koji će koristiti infrastrukturu	1	Razvojne agencije, poduzetnički centri i inkubatori s kojima je potpisan sporazum	3	4	Sporazum o suradnji	4	Planira se povezivanje s razvojnim agencijama i inkubatorima
	Broj novih poduzeća koji koriste infrastrukturu MTS-a	2	Start-upovi koji posluju do 3 godine i koriste infrastrukturu projekta	13	13	Ugovor	14	Planira se popunjenost inkubatora 100%
	Broj poduzeća koji će koristiti infrastrukturu MTS-a	3	Poduzeća u razvoju (posluju više od 3 godine) koja koriste infrastrukturu MTS-a	3	3	Ugovor	3	Planira se popunjenost inkubatora 100%
	Popunjenost inkubatora u %	4	Računa se broj dana korištenja svih jedinica inkubatora u jednoj godini (omjer korištenih površina s ukupnom površinom u danima)	70	75%	Ugovori, računi, potpisne liste	75	Mjerimo korištenje jedinica inkubatora u odnosu na ukupnu površinu
	Broj korisnika co-working prostora i dvorana	5	Prati se korištenje co-working prostora i dvorana od strane vanjskih poduzetnika - u danima	10	20%	Računi, potpisne liste	15	
	Broj korisnika virtualne inkubacije	6	Virtualni korisnici koriste adresu MTS-a za otvaranje firme	5	7	Ugovor	7	
	Broj susreta korisnika MTS-a	7	Broj formalnih i neformalnih susreta korisnika u svrhu umrežavanja	5	8	Promemorija / fotografija	8	
	Broj zaposlenih kod korisnika MTS-a	8	Prati se broj zaposlenih kod korisnika putem obrasca analize poduzetničkog potencijala	20	5%	obrazac analize potencijala	24	
	Postotak rasta prihoda od 3D skeniranja i printanja	9	Prate se prihodi od usluga 3D printanja i skeniranja	16.000 EUR	20%	interno izvješće	22.939	Prati se povećanje prometa od 3D usluga na bazi ukupnih prihoda na kraju 2022. godine
	% povećanja posjećenosti web stranica i društvenih mreža	10	Razlika u broju pratitelja web stranica, FB i LinkedIn mreže za PCS i MTS	1000	20%	analitika	1200	Prati se povećanje broja pratitelja MTS-a i PCS-a
	Broj održanih radionica, poslovnih događanja	11	Broj održanih seminara i poslovnih događanja u svrhu umrežavanja	10	15	potpisne liste	16	
	% Povećanja broja sudionika seminara	12	Ukupan broj sudionika seminara	150	20%	potpisne liste	180	
	Prosječna posjećenost seminara	13	Prosjeak sudionika seminara / radionica	15	18	potpisne liste	18	
	Zadovoljstvo sudionika seminara	14	Opća ocjena seminara	4,5	4,8	testiranje putem upitnika	4,7	
	% sudionika seminara koji su zadovoljni prezentiranim temama	15	Prati se zanimljivost tema, kvaliteta prezentacije, adekvatnost prostora, korisnost i sl	80%	85%	testiranje putem upitnika	85	
	Broj održanih prezentacija učenicima, studentima	16	Prati se suradnja sa školama i fakultetima	2	3	fotografija	3	
	Lojalnost sudionika	17	Prati se lojalnost korisnika usluga kojima se ocjenjuje klijenti kao pomicatelji ili klevetnici usluga putem ocjena od 1 - 10	7	9	testiranje putem upitnika	9	
	Broj poduzetnika kojima je pružena stručna pomoć	18	Ukupan broj poduzetnika kojima su pružene usluge savjetovanja (Prijava na natječaje, poslovni planovi, savjetovanja i sl)	60	70	interno izvješće	70	



Financijski KPIs	Održivost PCS-a i MTS-a	19	Porast vlastitih prihoda	100.500 EUR	15%	interno izvješće	151.900 EUR	Prati se temeljem izvješća za 2023.
		20	Ekonomičnost poslovanja (prihodi u omjeru s rashodima)	102,00	10%	interno izvješće	101,40	Prati se temeljem izvješća za 2023.
		21	Likvidnost poslovanja (odnos imovine i obaveza)	3,72	10%	interno izvješće	3,76	Prati se temeljem izvješća za 2023.

PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR  
IZVRŠENJE FINACIJSKOG PLANA 2023

Elementi	Plan za I-XII /2023	Ostvareno I-XII/2023	Index
1	2	3	4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>130.732</b>	<b>151.900</b>	<b>116</b>
1. Prihodi od prodaje	97.551	96.180	99
2. Ostali poslovni prihodi	33.181	55.720	168
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b>	<b>120.094</b>	<b>149.508</b>	<b>124</b>
gotovih proizvoda			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	44.452	56.469	127
a) Troškovi sirovina i materijala	24.544	33.892	138
b) Troškovi prodane robe			
c) Ostali vanjski troškovi	19.908	22.577	113
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	47.780	63.214	132
a) Neto plaće i nadnice	28.535	37.338	131
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	12.609	16.924	134
c) Doprinosi na plaće	6.636	8.952	135
4. Amortizacija	3.318	1.088	33
5. Ostali troškovi	24.544	23.262	95
6. Vrijednosno usklađivanje	0	5.475	
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	0	5.475	
7. Rezerviranja			
8. Ostali poslovni rashodi			
<b>III. FINACIJSKI PRIHODI</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	
prihodi iz odnosa s			
iz odnosa s	13		
sudjelujućih interesa			
imovine			
5. Ostali financijski prihodi			
<b>IV. FINACIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	
povezanim poduzetnicima			
s nepovezanim	13	4	
imovine			
4. Ostali financijski rashodi			
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>			
<b>PODUZETNIKA</b>			
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>			
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>			
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>130.745</b>	<b>151.900</b>	<b>116</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>120.120</b>	<b>149.512</b>	<b>124</b>
147)	10.625	2.388	22
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	10.625	2.388	22
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)		0	
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>1.276</b>	<b>345</b>	<b>27</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>9.349</b>	<b>2.043</b>	<b>22</b>
1. Dobit razdoblja (149-151)	9.349	2.043	22
2. Gubitak razdoblja (151-148)			





Referentna stranica

Vrsta posla: 777

## GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2023 . godinu

Kontrolni broj

394.984.342,44

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 10

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Šifra svrhe predaje: 1

Predaja samo u statističke svrhe

Primjena računovodstvenih standarda: HSFI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1

Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 38523929205

Matični broj (MB): 01596497

Matični broj subjekta (MBS): 080413119

(dodijeljen od DZS-a)

(dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o

Poštanski broj: 10430

Naziv naselja: SAMOBOR

Ulica i kućni broj: Ulica Vladka Mačeka 5 i 7

Adresa e-pošte obveznika: pcsinfo@pcsamobor.hr

Telefon: 01/3336-830

Internet adresa: www.pcsamobor.hr

Šifra grada/općine: 380

Samobor

Županija:

1 ZAGREBAČKA

Šifra NKD-a: 7022

Savjetovanje u vezi s poslovanjem i os...

Status autonomnosti: 1

Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični broj nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1

Mikro poduzetnik

Oznaka vlasništva: 11

Državno vlasništvo (javno, komunalno i slič)

## Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

DA

Dodatni podaci

NE

Bilješke uz financijske izvještaje

NE

Izvještaj o novčanim tokovima

NE

Izvještaj o promjenama kapitala

NE

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

NE

Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

NE

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

## Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv:

Osoba za kontaktiranje: Renata Razum

(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 091 3325 348

(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: renata@pcsamobor.hr

(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Verzija Excel datoteke: 4.0.6.

Stjepan Razum

(Prezime i ime ovlaštene osobe)

(potpis ovlaštene osobe)





**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2023.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 38523929205; PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>AKTIVA</b>				
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>			
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	<b>II.1.</b>	5.631,42	8.214,57
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>		4.815,18	552,13
1. Izdaci za razvoj	004	II.1.1.		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		806,95	552,13
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		4.008,23	
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>II.1.2.</b>	816,24	7.662,44
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013		310,57	791,26
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		505,67	445,18
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			6.426,00
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>			
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	<b>II.2.</b>	41.414,95	40.462,26
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>		0,00	0,00
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			



**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2023.

**Obrazac  
POD-BIL**

**Obveznik: 38523929205; PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o**

**Iznosi u EUR**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	<b>II.2.1.</b>	25.424,64	32.750,36
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049	II.2.2.1.	25.383,10	32.640,35
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	II.2.2.2.	41,54	110,01
6. Ostala potraživanja	052			
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>II.2.3.</b>	15.990,31	7.711,90
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>	<b>II.3.</b>	199,08	220,00
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		47.245,45	48.896,83
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>			
<b>PASIVA</b>				
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)</b>	<b>067</b>	<b>II.4.</b>	36.119,58	38.163,16
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		2.654,46	2.654,46
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>			
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>			
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)</b>	<b>077</b>		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)</b>	<b>083</b>		29.351,91	33.465,03
1. Zadržana dobit	084		29.351,91	33.465,03
2. Preneseni gubitak	085			
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)</b>	<b>086</b>		4.113,21	2.043,67
1. Dobit poslovne godine	087		4.113,21	2.043,67
2. Gubitak poslovne godine	088			



**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2023.

**Obrazac  
POD-BIL**

Obveznik: 38523929205; PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o				Iznosi u EUR
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>089</b>			
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)</b>	<b>090</b>		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)</b>	<b>097</b>		0,00	0,00
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)</b>	<b>109</b>	<b>II.5.</b>	11.125,88	10.733,67
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116			
8. Obveze prema dobavljačima	117		4.532,88	1.585,18
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		3.057,00	3.538,66
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		3.536,00	5.609,83
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123			
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>124</b>			
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)</b>	<b>125</b>		47.245,46	48.896,83
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>126</b>			





**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 38523929205; PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)</b>	<b>127</b>	<b>III.1.</b>	<b>141.016,66</b>	<b>151.900,53</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		103.774,64	96.180,47
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		37.242,02	55.720,06
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)</b>	<b>133</b>	<b>III.3.</b>	<b>136.462,81</b>	<b>149.508,73</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135	III.3.1.	53.932,84	56.469,13
a) Troškovi sirovina i materijala	136		34.743,38	33.891,97
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		19.189,46	22.577,16
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139	III.3.2.	44.984,68	63.215,44
a) Neto plaće i nadnice	140		27.260,87	37.338,71
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		11.352,58	16.924,05
c) Doprinosi na plaće	142		6.371,23	8.952,68
4. Amortizacija	143	III.3.3.	1.001,79	1.087,62
5. Ostali troškovi	144	III.3.4.	16.652,73	23.261,74
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		19.890,77	5.474,80
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147		19.890,77	5.474,80
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155			
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)</b>	<b>156</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)</b>	<b>167</b>		<b>19,38</b>	<b>3,61</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		19,38	3,61
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			



**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 38523929205; PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o				Iznosi u EUR
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		141.016,66	151.900,53
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		136.482,19	149.512,34
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		4.534,47	2.388,19
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		4.534,47	2.388,19
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0,00	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	184		421,26	344,52
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		4.113,21	2.043,67
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		4.113,21	2.043,67
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0,00	0,00
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0,00	0,00
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0,00	0,00
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0,00	0,00
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0,00	0,00
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			



**DODATNI PODACI**  
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

**Obrazac  
POD-DOP**

Obveznik: 38523929205; PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>Bilanca - aktiva</b>			
1. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	228		
2. Zajmovi dani kućanstvima i obrtima	229		
3. Zajmovi dani nefinancijskim poduzećima	230		
4. Zajmovi dani nerezidentima	231		
5. Trgovački krediti i predujmovi dani kućanstvima i obrtima	232		
6. Trgovački krediti i predujmovi dani nefinancijskim poduzećima	233		
7. Trgovački krediti i predujmovi dani nerezidentima	234		
<b>Bilanca - pasiva</b>			
8. Krediti i zajmovi primljeni od nerezidenata	235		
9. Zajmovi primljeni od kućanstva i obrta	236		
10. Zajmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	237		
11. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od kućanstva i obrta	238		
12. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	239		
<b>Račun dobiti i gubitka - poslovni prihodi</b>			
13. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	240		
<b>Prihodi od prodaje prema djelatnostima</b>			
14. Prihod od industrijskih djelatnosti	241		
15. Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni	242		
16. Prihod od trgovine ostvaren s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	243		
17. Prihod od posredništva (provizija od posredovanja)	244		
18. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	245		
19. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	246		
20. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj (podizvođač)	247		
21. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	248		
22. Prihodi od djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića	249		
23. Prihod od djelatnosti prijevoza i skladištenja, izdavačkih, filmskih, telekomunikacijskih, informacijskih i djelatnosti računalnog programiranja te emitiranja programa	250		
24. Prihod od ostalih djelatnosti (financija, osiguranja, nekretnina, inženjerstva, znanosti, promidžbe, putničkih agencija, obrazovanja, zdravstva, umjetnosti i dr. prema uputama)	251	103.774,64	96.180,47
<b>Prihodi od prodaje prema rezidentnosti kupca</b>			
25. Prihodi od prodaje u zemlji	252	103.774,64	96.180,47
26. Prihodi od prodaje u inozemstvu	253		
<b>Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga</b>			
27. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	254		
<b>Ostali poslovni prihodi</b>			
28. Ostali poslovni prihodi ostvareni s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	255		
29. Prihodi od subvencija ukupno	256	37.242,02	31.780,00
29.1. u tome: subvencije na proizvode	257		
30. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	258	80.459,62	96.180,47
31. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	259		
32. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	260		
<b>Poslovni rashodi</b>			
33. Troškovi prodane robe s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	261		
34. Troškovi energije	262	16.288,01	12.843,43
35. Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša	263		



**DODATNI PODACI**  
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

**Obrazac  
POD-DOP**

**Obveznik: 38523929205; PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o**

**Iznosi u EUR**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
36. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge	264		
37. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	265		
38. Troškovi usluga podugovaratelja (podizvođača) za građevinske radove	266		
39. Troškovi usluga investicijskog održavanja	267		
40. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	268		
41. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	269		
42. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	270		
43. Troškovi agencijskih radnika	271		
44. Premije osiguranja (bruto)	272		
44.1. u tome: premije neživotnog osiguranja (bruto)	273		
45. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	274	3.536,00	5.609,83
46. Stipendije	275		
47. Nadoknade članovima uprave	276	9.511,84	8.921,95
48. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima i primici u naravi	277	4.073,26	5.559,99
48.1. u tome: otpremnine	278		
49. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	279		
50. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	280		
51. Vrijednosno usklađivanje predujmova za zalihe	281		
52. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	282		
53. Uvoz (uključuje i stjecanje) u razdoblju	283		
<b>Financijski prihodi i rashodi</b>			
54. Prihodi s osnove kamata	284		
55. Prihodi od dividendi	285		
56. Prihodi od udjela u dobiti	286		
57. Rashodi s osnove kamata	287		
<b>Investicije (samo ulaganje u izvještajnoj godini)</b>			
58. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu - ukupno (AOP 289 do 292)	288	0,00	0,00
59. Bruto investicije u građevine	289		
60. Bruto investicije u strojeve i opremu	290		
61. Bruto investicije u prijevozna sredstva	291		
62. Bruto investicije u ostalu materijalnu imovinu i nematerijalnu imovinu (biološka imovina, investicije u istraživanje i razvoj, softver, baze podataka i druga nematerijalna imovina)	292		
63. Nabava zemljišta ukupno (građevinskog i negrađevinskog)	293		
64. Bruto investicije samo u novu dugotrajnu imovinu	294		
65. Bruto investicije u opremu, tehnologije, pogone i procese povezane sa zaštitom okoliša (za prevenciju, tretman i kontrolu zagađenja)	295		
66. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu, stečenu od poduzetnika unutar grupe, rezidenata RH	296		
<b>Podaci o zaposlenima</b>			
67. Broj neplaćenih osoba (neplaćeni obiteljski radnici, vlasnici bez ugovora o radu, volonteri, privremeno odsutne osobe kojima naknadu ne osigurava poslodavac i drugi prema uputama)	297		

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
za razdoblje 01.01.2023. do 31.12.2023.

**Obrazac  
POD-RDG**

Obveznik: 38523929205; PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o

Iznosi u EUR

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
<b>V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)</b>	<b>223</b>		0,00	0,00
<b>VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)</b>	<b>224</b>		0,00	0,00
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>				
<b>VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)</b>	<b>225</b>		0,00	0,00
<b>1. Pripisana imateljima kapitala matice</b>	<b>226</b>			
<b>2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu</b>	<b>227</b>			





**BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA**  
**za razdoblje**  
**od 01.01.2023. do 31.12.2023.**

### UVOD

Sukladno Zakona o računovodstvu Bilješke uz financijske izvještaje predstavljaju razradu i dopunu podataka iz bilance i računa dobiti i gubitka, za period 01.01. do 31. 12. 2023. godine.

Prilikom izrade financijskih izvješća za 2023. godinu primijenjeni su Hrvatski standardi financijskog izvještavanja, Zakon o računovodstvu i ostali zakoni Republike Hrvatske.

Financijski izvještaji stavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja, koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja objavljenim u Narodnim novinama 30/08., propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi Zakona o računovodstvu.

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška po principu neograničenosti poslovanja.

Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

### I. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Poduzetnički centar Samobor društvo s ograničenom odgovornošću za usluge poticanja poduzetništva, Ulica Vladka Mačeka 5 i 7, Samobor, upisan je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem Tt 01/6460-4, od 7. 11. 2001. godine. Promjena sjedišta društva i doregistracija djelatnosti za upravljanje inkubatorom upisana je u Sudski registar 4. 6. 2020. god.

Jedini osnivač je Grad Samobor.

### Djelatnost

#### 2. Opis vrste poslovanja i glavne aktivnosti

Odlukom Gradskog vijeća Grada Samobora, osnivač, Grad Samobor, osnovao je 2001. godine Poduzetnički centar Samobor, društvo s ograničenom odgovornošću za usluge poticanja poduzetništva u malim privatnim poduzećima i obrtima te stvaranja odgovarajućih uvjeta za razvoj poduzetničke djelatnosti na širem području Grada Samobora.

Društvo zastupa pojedinačno i samostalno g. Stjepan Razum, direktor Društva, temeljem ugovora o djelu od 1.7.2024. Na kraju razdoblja, Društvo je zapošljavalo 2 djelatnika, na temelju ugovora o radu na neodređeno vrijeme.

Poduzetnički centar Samobor d.o.o. registriran je za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- poslovanje nekretninama
- računalne i srodne djelatnosti
- promidžba (reklama i propaganda)
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- organiziranje stručnih skupova, seminara i poduka poduzetnika, te pružanje i korištenje znanja i informacija u gospodarstvu
- savjetovanja i pripreme dokumenata u vezi osnivanja poslovnih subjekata, ugovora o partnerstvu između poduzetnika, autorskih prava
- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude

- ostale turističke usluge
- turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- pružanje usluga u trgovini
- pružanje usluga informacijskog društva
- zastupanje inozemnih tvrtki
- upravljanje inkubatorima
- podrška udruživanju poduzetnika
- usluge poslovnog planiranja i razvoja
- izrada gospodarskih projekata i studija
- razvoj i potpora tehnološki utemeljenom i inovativnom poduzetništvu
- koordiniranje i poticanje lokalnog razvoja.

#### **TEMELJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Primijenjene i usvojene računovodstvene politike u 2023. godini sukladne su Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja i Zakonu o računovodstvu.

Slijedi prikaz značajnijih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje.

##### **Politika iskazivanja prihoda**

###### **Poslovni prihodi**

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga kao i ostali poslovni prihodi iskazuju se po fakturiranoj vrijednosti. Prihod od prodaje proizvoda i usluga iskazuje se s danom isporuke proizvoda ili s danom obavljene usluge. Ako dođe do neizvjesnosti naplate poslije izvršenja usluge i računovodstvenog iskazivanja prihoda vrši se usklađivanje vrijednosti potraživanja na teret rashoda poslovanja, a ne ispravlja se prihod koji je priznat po izvršenju usluge.

###### **Financijski prihodi**

Kao financijski prihod iskazuju se prihodi od kamata nastalih temeljem plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa; tečajnih razlika nastalih preračunom sredstava i potraživanja i obveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu kunksku protuvrijednost po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, tijekom godine i na kraju poslovne godine.

###### **Izvanredni prihodi**

Kao izvanredni prihod iskazuju se prihodi od izvanrednih događaja u poslovanju društva.

##### **Politika iskazivanja rashoda**

###### **Poslovni rashodi**

Kao poslovni rashodi iskazuju se svi rashodi koji su nastali u izravnoj vezi s fakturiranim prihodom, a to su materijalni troškovi i usluge, troškovi osoblja, amortizacija, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine kao i ostali troškovi poslovanja. Rashod se priznaje u obračunskom razdoblju kada je nastao i kada se ne očekuju buduće ekonomske koristi, a nema se uvjeta da se prizna kao imovinska pozicija u bilanci.

###### **Financijski rashodi**

Kao financijski rashodi iskazuju se kamate nastale temeljem obveza iz poslovnih odnosa, obračunane do datuma bilance i negativne tečajne razlike nastale preračunom svih sredstava, potraživanja i obveza koje se iskazuju u stranim sredstvima plaćanja u njihovu kunksku protuvrijednost po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, tijekom godine i na kraju poslovne godine.



#### Izvanredni rashodi

Kao izvanredni rashodi iskazuju se rashodi nastali izvanrednim događajima u poslovanju društva.

#### Politika iskazivanja imovine

##### Nematerijalna i materijalna imovina

Ulaganja u nematerijalnu imovinu odnosi se na ulaganja u razna prava, licence i druga razna prava, a iskazuju se u svoti isplaćenih izdataka.

Materijalna imovina iskazuje se u poslovnim knjigama po trošku nabave sukladno točki 6.3. HSFI-a 6. Nabavnu vrijednost čine svi izdaci nabave i dovođenja materijalne imovine u radno stanje za namjeravanu uporabu.

Materijalnu imovinu čini oprema pribavljena za trajnu uporabu, čiji je korisni vijek trajanja duži od jedne godine.

Neuporabljivi predmeti materijalne imovine za koje se ne očekuju koristi stavljaju se van uporabe ili se obavlja prodaja, isključuju se iz bilance zajedno s pripadajućom akumuliranom amortizacijom. Bilo koja zarada ili gubitak nastao pri prestanku priznavanja imovine iskazuje se u računu dobiti i gubitka u godini prestanka priznavanja u neto iznosu (razlika između prodajne i neotpisane vrijednosti).

##### Amortizacija

Amortizacija se obračunava za svako sredstvo dugotrajne imovine pojedinačno, na njegovu nabavnu vrijednost. Za nabavljenu imovinu ranijih godina amortizacija se obračunava na nabavnu vrijednost utvrđenu krajem prethodne godine, a za nabavljenu u tijeku godine počevši od sljedećeg mjeseca na nabavnu vrijednost primjenom linearne metode po stopama koje se priznaju kao porezni rashod.

Nematerijalna imovina amortizira se u razdoblju u kojem se od nje očekuju koristi, a ne duže od 5 godina.

Materijalna imovina amortizira se sukladno osnovnom cilju omogućavanja pravilne podjele troška kapitalizacije na vrijeme na koje ona pridonosi stvaranju prihoda

Obveza obračuna amortizacije traje dok se materijalna i nematerijalna imovina u cijelosti ne otpiše.

Godišnje amortizacijske stope su:

Računalna oprema po stopi	50 %
Telefonski uređaji	25 %
Mobilni uređaji	50 %
Uredski namještaj	10%
Ostala oprema	10 %

##### Zalihe

Nabavljene zalihe sirovina i materijala, sitnog inventara, iskazuju se po trošku nabave koji obuhvaćaju nabavnu cijenu, uvozne pristojbe, nepovratne poreze, troškove prijevoza i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavi, a ostali troškovi uključuju se u troškove zaliha samo do veličine do koje su nastali dovođenjem zaliha u sadašnje stanje.

Utrošak materijala obračunava se po metodi prosječnih cijena.

Sitan inventar pri stavljanju u uporabu otpisuje se jednokratno na teret rashoda poslovanja. Kao sitni inventar iskazuju se one stvari kojima je rok uporabe kraći od jedne godine, a pojedinačna vrijednost manja od 665 eura.

### **Dugotrajna financijska imovina**

Kao dugotrajna financijska imovina iskazuje se ulaganje novca s ciljem stjecanja prihoda, a čije se vraćanje očekuje u razdoblju dužem od jedne godine, sukladno HSFI 9.

### **Novac na računu i blagajni**

Novac na računu i blagajni iskazan je u nominalnoj vrijednosti u eurima.

### **Politika iskazivanja potraživanja**

Kao kratkotrajna potraživanja iskazuju se potraživanja od kupaca koja obuhvaćaju sva potraživanja za prodane proizvode i obavljene usluge, potraživanja za dane predujmove i ostala kratkotrajna potraživanja koja nisu proizašla iz redovitih aktivnosti Društva.

Usklađenje vrijednosti potraživanja na teret rashoda poslovanja obavlja se za sva potraživanja i ostala potraživanja za koja se došlo do saznanja da potraživanje nije u roku naplaćeno ili da su nastale okolnosti djelomičnog umanjenja potraživanja sukladno Zakonu o porezu na dobit, a za koja je ranije iskazan poslovni prihod.

### **Kapital i rezerve**

Kapital se sastoji od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekuće godine. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 12.

### **Politika iskazivanja obveza**

Kao kratkoročne obveze iskazuju se obveze nastale stjecanjem dobara i korištenjem usluga za koje se vrši isplata, zakonom propisane obveze za poreze i doprinose i ostala zakonska davanja, obveze prema zaposlenima i druge kratkoročne obveze nastale u razdoblju poslovanja.

Unaprijed plaćene isporuke dobara i usluga od strane kupca na dan bilance iskazuju se kao dio kratkoročnih obveza.

Kao dugoročne obveze iskazuju se obveze čiji je rok plaćanja duži od godinu dana.

### **Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja**

- Odgođeno plaćanje troškova priznaje se kao obveza kada se odnosi na troškove nastale u tekućem razdoblju, a za koje nisu ispunjeni uvjeti za fakturiranje.

- Prihodi budućeg razdoblja predstavljaju odgođene prihode do njihove namjenske uporabe (projekte i nabavu opreme) koji su financirani sredstvima državnih i drugih potpora.

Prema HSFI 15. – primici, potpore i financiranja dugotrajne imovine iz sredstava proračuna i drugih izvora povećavaju obračunate prihode (odgođeno priznavanje prihoda kroz amortizacijski vijek trajanja sredstva) u visini sredstava primljenih za nabavu dugotrajne imovine. Prihodi razdoblja odobravaju se u visini obračunate godišnje amortizacije i u cijelosti se priznaju do kraja amortizacijskog vijeka.

### **Tekući porez na dobit**

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance. Tekući porez knjižit će se na teret kapitala ako se porez odnosi na stavke koje se direktno knjiže na teret kapitala u istom razdoblju.

### **Porez na dodanu vrijednost**

Porezni propisi zahtijevaju bilježenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi.



**Vrijednosti iskazane u bilanci u financijskim izvještajima (iznosi)**

Stavke uključene u financijske izvještaje iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem društvo posluje. Financijski izvještaji prikazani su u hrvatskim kunama, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu društva.



## II. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

### II.1. DUGOTRAJNA IMOVINA

Materijalna imovina iskazuje se u poslovnim knjigama po nabavnoj vrijednosti. Sastoji se od nematerijalne imovine, dugotrajne materijalne imovine, dugotrajne financijske imovine, dugoročnih potraživanja.

Dugotrajna imovina na dan izvještavanja iznosila je 8.214,57 eura.

Nabavnu vrijednost čine svi izdaci nabave i dovođenja materijalne imovine u radno stanje za namjeravanu uporabu sukladno usvojenoj računovodstvenoj politici.

Na dan 31.12.2023. godine iskazana je dugotrajna imovina:

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Nematerijalna imovina	4.815,18	552,13
Materijalna imovina	816,24	7.662,44
Financijska imovina	0	0
Potraživanja	0	0
<b>Ukupno:</b>	<b>5.631,42</b>	<b>8.214,57</b>

#### II.1.1. Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina sastoji se od izdataka za razvoj, koncesija, patenata, licencija, robnih i uslužnih marki, softvera i ostalih prava, goodwilla, predujmova za nabavku nematerijalne imovine, nematerijalne imovine u pripremi i ostale nematerijalne imovine.

Nematerijalna imovina predstavlja ulaganje program za vođenje knjigovodstva i programa za fakturiranje dobavljača SLON-ING.

Knjigovodstvena vrijednost nematerijalne imovine po osnovu programa je 552,13 eura.

#### II.1.2. Materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina sastoji se od postrojenja i opreme, alata, pogonskog inventara, predujmova za materijalnu imovinu, materijalnu imovinu u pripremi i ostalu materijalnu imovinu.

Ukupna materijalna imovina Poduzetničkog centra Samobor evidentirana je u bilanci u 2023. godini u svoti od 7.662,44 eura (AOP – 010).

Struktura dugotrajne materijalne imovine je sljedeća:

Opis	Bruto	Ukupna amortizacija	Sadašnja vrijednost
Uredska oprema	286,66	286,66	0
Računalna oprema	16.823,94	16.826,94	0
Telefonska oprema	2.410,10	1.618,84	791,26
Ostala oprema	7.963,37	7.963,37	0
Uredski namještaj	776,57	331,39	445,18
Predujmovi za opremu	6.426,00		6.426,00
<b>UKUPNO</b>	<b>34.686,64</b>	<b>27.024,20</b>	<b>7.662,44</b>

### II.2 KRA TKOTRAJNA IMOVINA

Kratkotrajna imovina društva sastoji se od imovine koja je naplativa unutar roka od godinu dana a sastoji se od zaliha, potraživanja, kratkotrajne financijske imovine i novca u banci i blagajni.

Kratkotrajna imovina odnosi se na:

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Zalihe	0	0
Potraživanja	25.424,64	32.750,36
Financijska imovina		
Novac na računu i blagajni	15.990,31	7.711,90
<b>Ukupno:</b>	<b>41.414,95</b>	<b>40.462,26</b>

## II.2.1. Potraživanja

Kratkoročna potraživanja u bilanci su iskazana sljedećom tablicom:

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Potraživanja od kupaca u zemlji	25.383,10	32.640,35
Potraživanja od zaposlenika	0	0
Potraživanja od države i drugih institucija	41,54	110,01
Ostala potraživanja	0	0
<b>UKUPNO</b>	<b>25.424,64</b>	<b>32.760,36</b>

### II.2.2.1. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iskazana u bilanci na dan 31. prosinca 2023. godine iznose 32.640,35 eura. Potraživanja se uglavnom odnose na zakup poslovnih jedinica MTS-a.

## II. 2.3. Novac na računu i blagajni

Novac na računima i blagajni odnosi se na:

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023. g.
Žiro račun - ERSTE	15.962,04	7.616,97
Blagajna	28,27	94,93
<b>Ukupno:</b>	<b>15.990,31</b>	<b>7.711,90</b>

Novac na računima i u blagajni iskazan je u nominalnoj vrijednosti u eurima.

## II. 3. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI

Na poziciji plaćenih troškova budućeg razdoblja, iskazani su plaćeni troškovi po osnovu zakupa servera za mrežnu stranicu PCS-a za 2024. godinu u iznosu od 220 eura.

## II.4. KAPITAL I REZERVE

Prema standardima financijskog izvještavanja kapital i rezerve sastoje se od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekućeg razdoblja.

Promjene kapitala u 2023. godini bile su sljedeće:

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Temeljni (upisani) kapital	2.654,46	2.654,46
Zadržana dobit	29.351,91	33.465,03
Dobit tekuće godine	4.113,21	2.043,67
<b>Ukupno kapital:</b>	<b>36.119,58</b>	<b>38.163,16</b>



U 2023. godini povećan je kapital za ostvarenu dobit od 4.113,21 kn. Prema Odluci Skupštine dobit ostvarena u 2022. godini raspoređena je u zadržanu dobit.

## II.5. KRATKOROČNE OBVEZE

Kao kratkoročne obveze u bilanci su iskazane:

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Obveze prema dobavljačima	4.532,88	1.585,18
Obveze prema zaposlenima	3.057,00	3.538,66
Obveze za poreze, doprinose i dr. pristojbe	3.536,00	5.609,83
Ostale kratkoročne obveze	4.445	
<b>Ukupno</b>	<b>11.125,88</b>	<b>10.733,67</b>

Obveze prema dobavljačima u iznosu 1.585,18 eura odnose se na obveze prema dobavljačima za koje je dospijeće plaćanja u 2024. godini.

Obveze prema zaposlenima iskazane u iznosu od 3.538,66 eura odnose na obračunane neisplaćene neto plaće za prosinac 2023.g. Za sve obveze prema zaposlenima dospijeće plaćanja je u siječnju 2024. godine kada je i obavljena isplata.

Obveze za poreze i doprinose i slična davanja iskazana su u iznosu od 5.609,83 eura odnose se:

- obveze za uplatu razlike PDV-a u iznosu 1.493,95 eura.
- obaveze za doprinose po osnovu plaće i ugovora te poreza na dobit u iznosu 4.115,88 eura.

Za sve obveze plaćanje je izvršeno u 2024. godini.

## III. RAČUN DOBITI I GUBITKA

### III. 1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi sastoje se od prihoda od 3D printanja, skeniranja, najma poslovnih jedinica inkubatora MTS-a i ostalih prostora te od virtualne inkubacije

Poslovni prihodi	2022.g.	2023.g.
Prihodi od prodaje		
Prihodi od 3D tehnologija	19.857,45	22.935,61
Prihodi od najma prostora i virtualne inkubacije	76.308,98	68.236,32
Ostali poslovni prihodi	4.150,77	
Prihodi od tehničke pomoći Grad SAMOBOR	3.457,44	5.008,54
<b>Ukupno:</b>	<b>103.774,64</b>	<b>96.180,47</b>
Ostali poslovni prihodi		
Prihodi iz Proračuna Grada Samobora za obavljene programe	36.976,57	31.780,00
Prihodi od subvencija, dotacija potpora, poticaja	265,44	1.200,00
Ostali poslovni prihodi		22.740,06
<b>Ukupno:</b>	<b>37.242,02</b>	<b>55.720,06</b>
<b>Sveukupno poslovni prihodi:</b>	<b>141.016,66</b>	<b>151.500,53</b>

Poslovni prihodi iskazani su sukladno usvojenim računovodstvenim politikama usuglašenim s HSFI i ostalim zakonskim propisima, a na temelju vjerodostojnih isprava o nastaloj poslovnoj promjeni.



### III.3. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi odnose se na:

Poslovni rashodi	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Sirovine i materijal, potrošena energija i sitan inventar	34.743,38	33.891,97
Troškovi prodane robe		
Ostali vanjski troškovi	19.189,46	22.577,16
Troškovi osoblja	44.984,68	63.215,44
Amortizacija dugotrajne imovine	1.001,79	1.087,62
Ostali troškovi	16.652,73	23.261,74
Vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine	19.890,77	5.474,80
Ostali poslovni rashodi	19,38	3,61
<b>Ukupno poslovni rashodi:</b>	<b>136.482,19</b>	<b>149.512,34</b>

#### III.3.1. Materijalni troškovi

Materijalne troškove iskazane u iznosu od 56.469,13 eura čine:

##### a) Troškovi sirovina i materijala:

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Materijali za 3D printere, za čišćenje, uredski materijal	18.455,37	20.264,54
Energija	16.288,00	12.843,43
Sitni inventar i ostalo		784,00
<b>Ukupno:</b>	<b>34.743,38</b>	<b>33.891,97</b>

##### b) Ostali vanjski troškovi:

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Telekomunikacijske usluge, poštanske usluge, usluge fotografiranja	2.427,50	5.384,19
Usluge tekućeg održavanja i čišćenja	5.881,88	8.489,97
Usluge održavanja softvera i info kioska	3.000,73	3.653,05
Ostali troškovi (zakupnine, pristojbe, oglašavanje, zaštita na radu, seminari)	7.879,35	5.049,98
<b>Ukupno:</b>	<b>19.189,46</b>	<b>22.577,19</b>

#### III.3.2. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja iskazani su u iznosu od **63.215,44** eura, a obuhvaćaju:

- neto plaće i naknade zaposlenika od 37.338,71 eura,
- doprinose iz plaća, porez i prirez u iznosu od 16.924,05 eura,
- doprinose na plaću u iznosu od 8.952,68 eura,

Plaće su obračunane sukladno zaključenim ugovorima o radu i Pravilniku o radu. Za prvih šest mjeseci u plaćama je evidentiran ugovor o radu na 4 sata direktora.

### III.3.3. Amortizacija

Amortizacija je izrađena u skladu s računovodstvenim politikama društva.

Ukupni troškovi amortizacije za 2023. godinu iznose 1.087,62 eura i nominalno je manja u odnosu na prethodnu godinu u iznosu od 85,83 eura

### III.3.4. Ostali troškovi

Opis	31.12.2022.g.	31.12.2023.g.
Naknade troškova zaposlenima prijevoz, dnevnice i dr.	4.184,75	5.559,99
Nadoknade članova uprave	9.511,85	8.921,95
Troškovi reprezentacije	911,80	2.958,02
Ostali troškovi (platni promet, članarine, otpis imovine, stručno obrazovanje)	2.044,33	5.821,78
<b>Ukupno:</b>	<b>16.652,73</b>	<b>23.261,74</b>

### III.3.5. Vrijednosna usklađenja

Vrijednosno usklađenje kratkotrajnih potraživanja iskazano je u ukupnom iznosu od 5.474,80 eura. Odnosi se na vrijednosno usklađenje kratkoročnih potraživanja od kupaca te je porezno priznato.

### III.5. DOBIT

U 2023. godini ostvarena je sljedeća dobit:

Opis	31.12.2021.g.	31.12.2022.g.
Dobit tekuće godine prije oporezivanja	4.534,47	2.388,19
Porez na dobit	421,26	344,52
<b>Neto dobit</b>	<b>4.113,21</b>	<b>2.043,67</b>

Društvo je za 2023. godinu sukladno HSFI, Zakonu o računovodstvu i Zakonu o porezu na dobit utvrdilo poreznu obvezu u iznosu od 344,52 eura. Ostvareni neto dobitak iznosi 2.043,67 eura.

U Samoboru, 31. 3. 2024.

Voditelj računovodstva:

Renata Razum



Direktor:

Stjepan Razum



**PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o.**  
za usluge poticanja poduzetništva  
SAMOBOR, Ulica Vladka Mačeka 5 i 7





Na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima ((NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19.)) i čl. 20. st.3. Zakona o računovodstvu (Nar.nov. 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20) te članka 7. Odluke o osnivanju društva "Poduzetnički centar Samobor" (Službene vijesti Grada Samobora br. 06/01), članka 3. Odluke o izmjeni Odluke o osnivanju društva Poduzetnički centar Samobor (Službene vijesti Grada Samobora br. 07/08), Uprava društva donijela je dana 25. 04. 2024. g. sljedeću:

## ODLUKU

### o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća za 2023. godinu

#### Članak 1.

Uprava društva sukladno važećim propisima sastavila je za 2023. g. ova financijska izvješća:

1. Bilanca
2. Račun dobiti i gubitka
3. Bilješke o financijskim izvješćima
4. Godišnje izvješće o stanju društva

Godišnje izvješće o poslovanju za 2023. g. i temeljna financijska izvješća u prilogu su ove Odluke i čine njen sastavni dio.

#### Članak 2.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2023. godinu u kojem je iskazana svota dobitka poslije oporezivanja u svoti od **2.043,67 eura**.

Bilanca na dan 31. prosinca 2023. g. iskazuje zbroj aktive odnosno pasive u svoti od **48.896,83 eura**.

Direktor:

Stjepan Razum

**PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o.**  
za usluge poticanja poduzetništva  
SAMOBOR, Ulica Vladka Mačeka 5 i 7





## ZAPISNIK S ODRŽANE 4. SJEDNICE NADZORNOG ODBORA PODUZETNIČKOG CENTRA SAMOBOR

**Poduzetnički centar Samobor d.o.o.**

**Datum:** 24. travnja 2024.

**Mjesto:** Samobor, Ulica Vladka Mačeka 7

**Početak:** 18:00 sati

**Završetak:** 19:00 sati

**Predsjedavajući:** Miran Šoić

Sjednica Nadzornog odbora Poduzetničkog centra Samobor d.o.o. održana je dana 27. prosinca 2023. godine u prostorijama društva na adresi Ulica Vladka Mačeka 7, Samobor.

### **Prisutni članovi Nadzornog odbora:**

1. Miran Šoić
2. Renata Razum

### **Ostali prisutni:**

1. Stjepan Razum, direktor Poduzetničkog centra Samobor d.o.o.

### **Poziv i dnevni red:**

Poziv na sastanak Nadzornog odbora je poslan u skladu s propisanim procedurama, a dnevni red je usvojen bez izmjena, kako slijedi:

### **Dnevni red:**

1. Usvajanje Zapisnika s 3. sjednice Nadzornog odbora
2. Izvješće o radu i financijskom poslovanju za 2023
3. Razno.

### **Ad.1. Usvajanje Zapisnika sa 3. sjednice Nadzornog odbora**

Zapisnik s 3. sjednice Nadzornog odbora jednoglasno je prihvaćen bez primjedbi.

### **Ad.2. Izvješće o radu i financijskom poslovanju za 2023.**

Nadzorni odbor razmatrao je izvješće o radu Poduzetničkog centra Samobor za 2023. godinu. Posebno se ističu ključni aspekti realiziranih aktivnosti, kako slijedi:

#### **2.1. Realizirane aktivnosti Poduzetničkog centra Samobor za 2023. godinu**

Tijekom 2023. godine, Poduzetnički centar Samobor uspješno je ostvario aktivnosti koje su doprinijele razvoju lokalnog poduzetništva i poboljšanju poslovne infrastrukture.

Ključne realizirane aktivnosti uključuju:

- **Inkubacija i podrška poduzetnicima:**

Poduzetnički centar Samobor uspješno je nastavio s provođenjem inkubacijskog i postinkubacijskog programa za nove i postojeće poduzetnike tijekom 2023. godine, pružajući podršku u obliku resursa koji su ključni za rast i razvoj poduzetničkih inicijativa.

Na kraju godine broj korisnika inkubatora iznosio je 17, a dodatno je 7 korisnika bilo uključeno u virtualne inkubacijske programe, čime se potvrđuje uspješnost centra u privlačenju novih poduzetnika i startupova.

Na kraju poslovne godine u inkubatoru je **1 slobodna jedinica** površine 86m<sup>2</sup>.

Visoka popunjenost prostora odražava efikasnost i privlačnost inkubacijskog programa te pokazuje da postoji snažna potražnja za uslugama koje Poduzetnički centar Samobor nudi. Program inkubacije ima dugoročne učinke na lokalnu ekonomiju, omogućujući poduzetnicima da razviju održive i konkurentne poslovne modele. Inkubirana poduzeća pokazala su povećanje zaposlenosti, inovacija, i tržišne konkurentnosti.

- **Ostvarenje pokazatelja na kraju treće godine korištenja:**

Nadzorni odbor je razmatrao obavijest SAFU-a (Središnja agencija za financiranje i ugovaranje fondova Europske unije) koja potvrđuje da su svi pokazatelji ostvareni u potpunosti i prije roka .

Ostvareni su sljedeći pokazatelji poslovanja:

- Broj PPI-jeva (poduzetničko potpornih institucija): Cilj od 3 PPI-ja premašen s 4 prijavljena, od kojih su 3 upisana u Jedinstveni registar.
- Broj starih poduzeća: 3 poduzeća, cilj je bio 2.
- Broj novih poduzeća: 16 poduzeća, cilj je bio 13.
- Popunjenost infrastrukture: 60,12% kroz tri godine, cilj je bio 53% .

- **Edukacijski programi:**

Poduzetnički centar Samobor je u 2023. godini uspješno realizirao niz edukacijskih programa koji su bili usmjereni na unaprjeđenje vještina i znanja poduzetnika. Ove radionice i seminari bili su otvoreni i besplatni za sve sudionike i tako im pružile izvrsne prilike za učenje i umrežavanje. Programi su pokrivali širok spektar tema, od digitalnog marketinga, koji je ključan za online prisutnost i prodaju, do financijskog upravljanja, što je temelj za održivo vođenje poslovanja. Ostale teme uključivale su upravljanje ljudskim Radionice i seminari su bili visoko ocijenjeni od strane sudionika, koji su istaknuli kako su edukacije pridonijele njihovom profesionalnom razvoju i pružile im praktična znanja koja su mogli odmah primijeniti u svojim poslovnim aktivnostima.

- **3D usluge:**

Poduzetnički centar je implementirao i promovirao 3D usluge, što je rezultiralo ostvarenim prihodom od 22.935,61 eura. Te usluge su se pokazale kao važan izvor prihoda i pokretač inovacija unutar centra.

Usljed tog uspjeha, predloženo je proširenje baze kupaca i tržišta kako bi se kapitaliziralo na rastućoj potražnji za 3D uslugama. Odbor je naglasio važnost diversifikacije i ciljanja novih industrijskih sektora koji bi mogli imati koristi od ovih tehnologija, uključujući inženjering, arhitekturu i zdravstvo. Neke od predloženih strategija su marketing i promocija kroz marketinške kampanje i partnerstva s edukacijskim institucijama radi promocije 3D tehnologija.

- **Upravljanje poslovnim prostorima:**

Popunjenost infrastrukture, uključujući stalne korisnike (stara i nova poduzeća) te PPI koji koriste urede i zajedničke prostorije, iznosila je 60,12% kroz sve tri godine izvještavanja, što je znatno iznad postavljenog cilja od 53%.

## **2.2. Financijsko poslovanje za 2023. godinu**

Nadzorni odbor razmatrao je financijsko izvješće Poduzetničkog centra Samobor za 2023. godinu. Posebno se ističu ključni aspekti financijskih aspekata, kako slijedi:

- Ukupni prihodi ostvareni tijekom godine iznosili su **151.500,53** eura. Ovi prihodi su bili generirani iz različitih izvora, uključujući inkubacijske usluge, 3D usluge, te subvencijski program Grada namijenjen poticanju poduzetništva koji su doprinijeli diversifikaciji prihodovne strukture centra.



- Rashodi su u istom periodu iznosili **149.512,34** eura. Većinu rashoda činili su operativni troškovi, uključujući troškove održavanja prostora, plaće zaposlenika, troškove materijala i opreme potrebne za pružanje inkubacijskih i edukativnih usluga. Važno je napomenuti da članovima Nadzornog odbora nisu isplaćivane naknade za njihov rad, jer posao obavljaju volonterski. Ova praksa je značajno doprinijela smanjenju ukupnih administrativnih rashoda, omogućavajući centru da više resursa usmjeri prema svojim ključnim programima i aktivnostima.
- Bruto dobit za 2023. godinu iznosila je **2.388,19** eura, dok je neto dobit nakon oporezivanja iznosila 2.043,67 eura. Ove brojke pokazuju da je centar uspješno upravljao svojim troškovima i optimizirao operacije kako bi ostvario pozitivne financijske rezultate.

- **Financijska stabilnost i subvencije:**

Centar je održao visoku razinu naplate potraživanja, osiguravajući financijsku stabilnost i omogućavajući subvencije Grada Samobora korisnicima. Specifična situacija s tvrtkom Elproms, koja nije izvršila plaćanje po osnovu inkubacije, rezultirala je prijedlogom za raskid ugovora kako bi se zaštitili interesi Centra.

- **Pregled poslovnih knjiga:**

Nadzorni odbor je također metodom uzoraka pregledao poslovne knjige koje se odnose na financijsko poslovanje te ostalu knjigovodstvenu dokumentaciju poput evidencije o radu, knjigu odluka i knjigu ugovora. Utvrdio je da su sve poslovne knjige vođene sukladno zakonu, što pokazuje transparentnost i pridržavanje regulatornih zahtjeva.

## ZAKLJUČAK

**Nadzorni odbor je prihvatio Izvješće o radu i financijskom poslovanju Poduzetničkog centra Samobor za 2023. godinu s prihodima, rashodima i dobitima kako su navedeni u tekstu.**

### Ad.3. Razno

- **Podrška razvoju infrastrukture:**

Nadzorni odbor podržao je inicijativu o gradnji inkubatora 2. Malog Tehnopolisa Samobor te predložio pokretanje postupka pronalaženja izvora financiranja od strane Grada Samobora, što će dodatno poboljšati poslovnu infrastrukturu i resurse dostupne poduzetnicima.

- **Nenaplaćeni dugovi tvrtke Elproms:**

Nadzorni odbor je komentirao situaciju s tvrtkom Elproms, gdje je izrazio zabrinutost zbog nenaplaćenih dugova koji su nastali zbog neizvršavanja obveza od strane Elpromsa. Nakon temeljite rasprave i razmatranja svih dostupnih opcija, zaključeno je da je najbolji pristup zaštiti interesa Poduzetničkog centra Samobor raskid Ugovora. Stoga je odlučeno da se napravi Odluka o raskidu ugovora s Elpromsom, koja će stupiti na snagu 20. svibnja. Ova odluka se temelji na nepoštivanju ugovornih obaveza što je rezultiralo značajnim financijskim gubicima za Centar. Ova odluka reflektira odlučnost Nadzornog odbora da djeluje u najboljem interesu Poduzetničkog centra Samobor i ostalih korisnika inkubatora, uzimajući u obzir sve dugoročne implikacije za centar i njegove operacije.

Sjednicu je zatvorio predsjednik Nadzornog odbora, Miran Šoić.

Zapisničar: Renata Razum

Odobrio: Miran Šoić, Predsjednik Nadzornog odbora

**PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o.**  
za usluge poticanja poduzetništva  
SAMOBOR, Ulica Vladka Mačeka 5 i 7

